

天神地下街40年の歩み

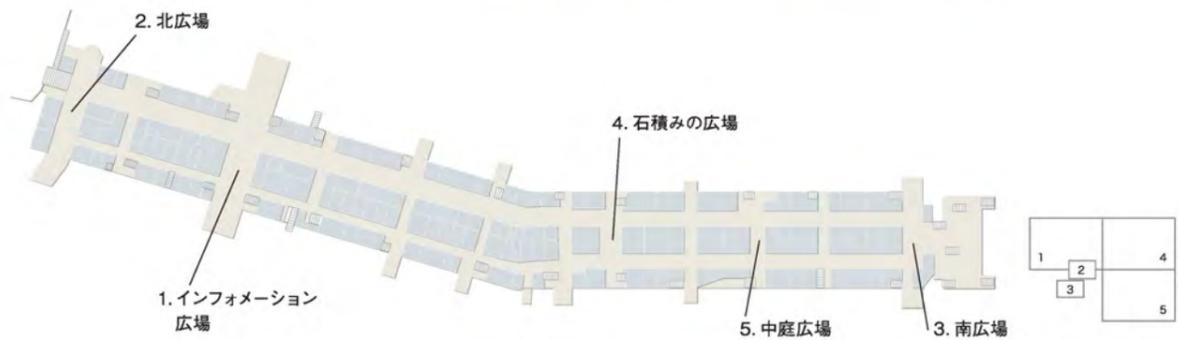




「天神地下街、
40周年を迎えて—」



おかげさまで40周年
ハートを贈る
4 HEARTS PROJECT
LIFE QUALITY
天神地下街





1. 地下街出入口(西-7)



4. 地下街出入口(東-12c)



2. イベント広場



3. 地下街出入口(西-6)



6. 地下鉄空港線天神駅(中央口・西口)



7. 地下鉄七隈線天神南駅



5. 防災センター



8. エレベーター地下街口



8. エレベーター地上口



9. 電話ボックス



10. エスカレーター地上口



13. エスカレーター



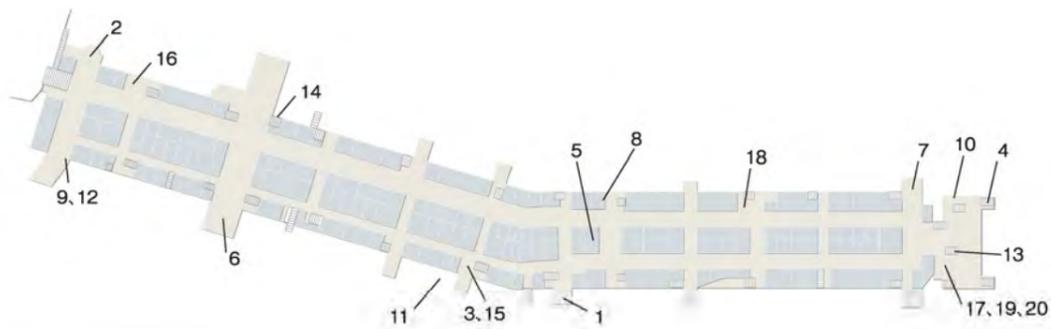
11. 換気塔



12. 換気塔



14. 地下街ロゴ



15. 西6男性トイレ



18. 東10女性トイレ



16. 東2トイレ入口



17. 西12多目的トイレ



19. 西12授乳室



20. 西12トイレエントランス



TENJIN CHIKAGAI 40th Anniversary

CONTENTS

巻頭写真
「天神地下街、40周年を迎えて」..... 2

ごあいさつ
福岡地下街開発株式会社
代表取締役社長 中野 計雄 10

社訓 11

第1章 1958～1976 12
基本構想～地下街着工
天神地区地下道構想の始まり 14
1958年（昭和33年）
福岡地下街開発株式会社設立、地下街建設工事へ 17
1972年（昭和47年）

第2章 1976～1986 24
開業～10周年
天神の発展の象徴、天神地下街の開業 26
1976年（昭和51年）
開業5周年、福岡市営地下鉄と接続し、より便利な街へ 32
1981年（昭和56年）
福岡の街に馴染んだ10周年 38
1986年（昭和61年）

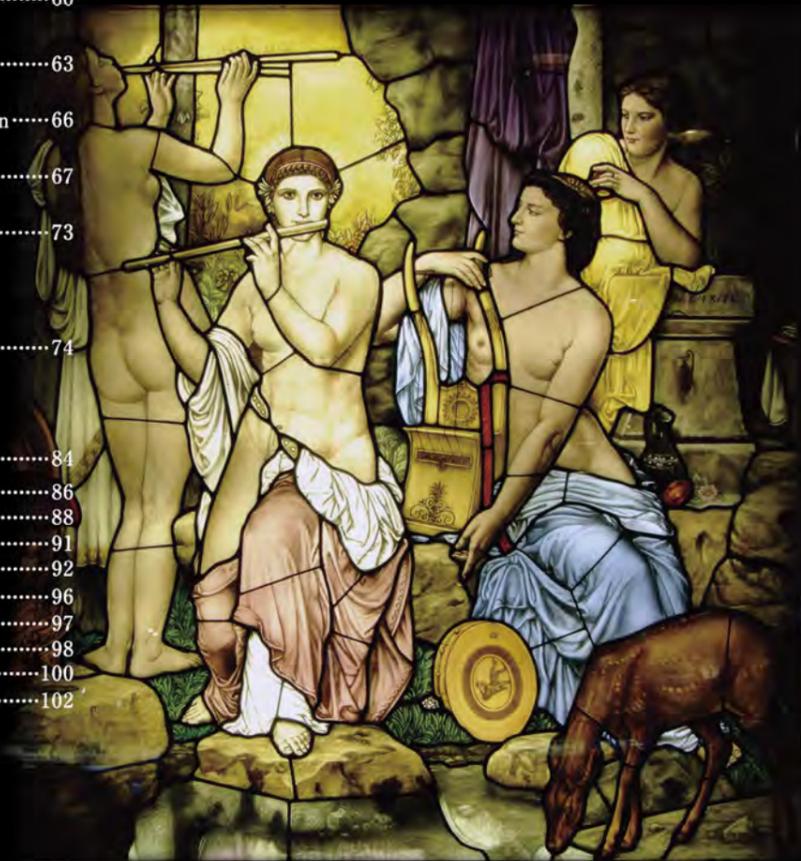
第3章 1987～2004 40
昭和から平成の時代へ
時代と共に変化していく開業15周年 44
1991年（平成3年）
おかげさまで20周年 49
1996年（平成8年）
開業25周年、進む新地下街建設事業 54
2001年（平成13年）

第4章 2005～ 60
新設部開業～現在
てんじんへんしん 新天神地下街開業 63
2005年（平成17年）
新地下街開業1周年 1st Anniversary Campaign 66
2006年（平成18年）
30周年「HISTORY&NEW STORY」 67
2006年（平成18年）
感謝を贈る40周年「40HEARTS PROJECT」 73
2016年（平成28年）

天神地下街40周年によせて（寄稿） 74

資料編 84
天神地下街の概要 86
天神地下街入店者名簿 88
天神地下街商店会組織図 91
天神地下街マップ 92
天神地下街売上推移 96
天神地下街駐車場 97
会社概要 98
役員推移 100
天神地下街位置図 102

編集後記 103





福岡地下街開発株式会社
代表取締役社長 中野 計雄

天神地下街は、九州最大の商圈である福岡市天神地区の交通機関や周辺の商業施設及びオフィスビルを結ぶ背骨として、毎日20~30万人以上の方にご利用いただき、おかげさまで昭和51年9月の開業から40年目を迎えることができました。

これもひとえに、当地下街を支えていただきましたお客様をはじめ、地域の皆様や出店者の皆様など、関係各位の温かいご指導とご支援の賜物と、心から御礼申し上げます。

開業構想時、次世代に残る街づくりを実現するべく立案された石と鉄とレンガを象徴とする「19世紀ヨーロッパの街並み」をイメージしたデザインや、「劇場」をコンセプトにした空間は、40年間変わることなく守られ、今や天神の街に欠かせない存在としてご支持をいただいております。

この40年の間には、大きな変化もございました。福岡市営地下鉄七隈線の開通に伴う接続のため、地下街を南側へ230m延伸することとなり、平成17年2月に新天神地下街が開業いたしました。これにより、南北に590m広がる巨大な地下空間が完成し、当社の企業理念である「life-quality」のもと、魅力あふれる150余の店舗がお客様へ豊かなライフスタイルを発信しております。

今年は40周年を記念して、これまでのご愛顧に対する感謝の意を込めた「40HEARTS PROJECT」を実施しております。中でも、トイレや駐車場・モニュメント制作など施設リニューアルにおいては、これまでにないドラマティックな空間づくりに取り組んでおります。

これまで人と人をつなぎ、人と街をつないできた天神地下街を今後さらに次代へつないでいくため、より安全で快適な施設として魅力を高め続けることに社員一丸となって取り組んで参る所存です。

皆様方におかれましては、今後とも一層のご愛顧とお力添えを賜りますよう、お願い申し上げます。



THE COMPANY MOTTO

街づくりの理念

life-quality

—ゆとりと華麗と友情と—

天神地下街は、市民に豊かなライフ・スタイルを提唱し、都市文化の向上発展に貢献する。

私たちの心構え

私たちは 常に サービス精神に徹します

私たちは 常に チーム・ワークを大切にします

私たちは 常に 自己啓発に努めます

第1章 1958~1976



基本構想～ 地下街着工

天神地区地下道構想の始まり

1958年(昭和33年)8月5日

●福岡の動き ○社会の動き



- ラジオ九州、テレビ放送開始
- 関門トンネル開通
- 東京タワーが完成
- 流行語は「神様・仏様・稲尾様」
- ♪「嵐を呼ぶ男」

8月5日 竹中工務店が地下道建設設計構想の青写真を作成

地下道建設の計画構想は、天神地区の交通混雑を解消するために竹中工務店が地下道の青写真を作成したことに端を発する。



- 福岡市制施行70周年
- 三治争議
- NHK放送開始
- 皇太子殿下結婚パレード
- 流行語は「ファニーフェイス」
- ♪「東京ナイトクラブ」

12月14日 天神ビルと岩田屋を結ぶ地下歩道建設計画誕生

天神ビルと岩田屋を地下歩道で結び、一部に若干の店舗を付設する案を竹中工務店が作成した。後に天神ビル社長藤野勝三郎氏と岩田屋社長中牟田喜一郎氏による道路占有許可願が正式に県知事に提出された。



- 天神ビル完成
- カラーテレビ放送開始
- ダッコちゃんブーム
- 「声なき声」「家つき、カーつき、ババゆき」が流行語に
- ♪「離れも君を愛す」



- 西鉄福岡駅の高架移設工事完成
- 西鉄名店街誕生
- 「地球は青かった」が流行語に
- ♪「上を向いて歩こう」「スターダスト」



- 「どんたく」市民の祭となる
- 西鉄福岡バスセンター完成
- 「ハイそれまでよ」が流行語に
- ♪「いつでも夢を」「可愛いベイビー」



- 北九州市発足
- 福岡市民会館開館
- 国鉄博多駅、新駅で営業開始
- ボウリングブーム
- ♪「こんにちは赤ちゃん」



- 福岡県文化会館開館
- 東京オリンピック開幕。金メダル16個を獲得
- 切手、マシオンがブームに
- ノースリーブ流行
- 「東京砂漠」が流行語に
- ♪「アンコ梅は恋の花」



- 新天町、20周年
- モンキーダンス、ミニスカートが流行
- 「期待される人間像」「マジメ人間」「シゴキ」が流行語に
- ♪「君といつまでも」「柔」「網走番外地」



- 警固公園地下に福岡中央駐車場が完成
- 中部下水処理場、西公園下に完成
- いざなぎ景気
- ビートルズ来日
- 「交通戦争」が流行語に
- ♪「骨まで愛して」「バラが咲いた」



- 西日本に集中豪雨
- 福岡交通センター開業
- ツイギー来日でミニスカートが全盛
- 「昭和元禄」が流行語に
- ♪「ブルーシャドウ」「世界は二人のために」



- 福岡地方合同庁舎完成
- 3億円事件
- 川端康成がノーベル賞受賞
- タートルネック、ゴーゴー流行
- 「全共闘」が流行語に
- ♪「好きになった人」



- 新空港ビル完成
- 朝日ビル、サンプラザ開店
- 市制施行80周年記念式典
- 学生運動激化、東大安田講堂に機動隊導入
- アポロ11号月面着陸
- NHK・民放でFM放送開始
- フォークソングブーム
- 「やったぜベイビー」「アッと驚くタメゴロー」「モーレッツ」が流行語に
- ♪「黒ネコのタンゴ」「夜明けのスカット」「窓の奴隷」



- 新天町どんたく隊、大阪万国博覧会に出演
- 福岡商工会議所ビル完成
- 八幡・富士両社合併、新日本製鉄発足
- 日本万国博覧会、大阪で開催
- 赤軍派、日航よど号をハイジャック
- ビートルズ解散
- 公衆電話3分間通話スタート
- 「ウーマンリブ」「ハイジャック」が流行語に
- ♪「走れコタロー」「白い色は恋人の色」

8月中旬頃 九州電力の瓦林社長が天神地下街構想を提案

当時株式会社天神ビルの別府誠之常任監査役が九州電力株式会社瓦林潔社長から呼ばれ、「天神交差点の地下開発をやりたいので、協力してくれないか。」との要請があり、一枚の大林組の描いた青写真が提示された。

9月1日 地下街開発準備室を天神ビルに開設し、市関係部局と接触開始

別府監査役は天神ビルの中村社長の許可を得て、天神ビル役員室の一隅に地下街開発の準備室を開設、若干のスタッフとして九州電力から相良邦夫氏(後の常務取締役)を迎えた。9月中旬には平岡啓生氏(後の総務部長)が九州電力から派遣され、三者によるスクラム体制で準備活動が始まった。その後福岡市助役柳原弥之助氏との接触を皮切りに、都市計画局二の上局長、田町部長、上野課長および志岐係長には地下街完成の日まで、常に時と場所を選ばず接触連絡を続け事業の推進に涙ぐましい努力を払ってくださった。

10月14日 「地下道並びに地下街設置について」の請願書を福岡県知事に提出

地下街建設事業を軌道にのせるため「地下道並びに地下街設置について」の請願書を福岡県知事に提出し、また同文書を福岡市長に提出した。請願者は、

- | | |
|-----------|-----------|
| 九州電力株式会社 | 社長 瓦林 潔 |
| 西日本鉄道株式会社 | 社長 楠根 宗生 |
| 岩田屋株式会社 | 社長 中牟田喜一郎 |

3月2日 事前協議願を福岡県知事に提出

福岡県当局の審議を促進させるため「天神公共地下駐車場、公共地下歩道および付設店舗設置に関する事前協議のお願いについて」を県知事に提出した。

5月15日 地下街建設構想を県議会の県土木常任委員会で説明

出席者は後藤委員長他7議員、土木部長以下関係課長等多数が出席した。

5月23日 地下街建設構想を県警察常任委員会と総務常任委員会で説明

県警察常任委員会の出席者は早麻委員長外6名、県警本部からは松尾総務部長が出席し、総務常任委員会には江口委員長外7名が出席した。以上、何れも懇談会形式で、地下街の建設構想を説明し、各県議の協力を求めた。

10月16日 「天神地区開発事業の現段階におけるネックについて」を瓦林社長に提出

瓦林社長の要請により天神地下街建設にあたってネックになっている諸問題を整理集約して社長に提出した。その主な内容は、

- (1) 地下鉄開設との関連
- (2) 高架高速道路との関連
- (3) 西鉄大牟田線福岡駅(高架)の地下引込構想との関連
- (4) 西鉄と因幡町の各商店街のビル化と福岡貯金局跡の西鉄バスターミナル化との関連

以上の各事項はすべて相互に関連し、錯綜して当社の地下開発構想に直接間接に影響を与え、市県当局が当社開発計画に厳しい条件の要求をつきつける結果となった。



- 因幡町商店街大火、26店舗焼失
- 福岡ショッパーズプラザ開店
- 九州縦貫自動車道が開通
- 沖縄返還協定調印
- マクドナルド、ミスタードーナツが上陸
- NHK総合テレビ、全カラー化
- 物価ピーク140円、かけそば100円
- カップヌードルが発売、ボーリングが大流行
- 「アンノン族」「脱サラ」「ニアミス」が流行語に
- ♪「私の城下町」
- 「また逢う日まで」

2月16日 北九州交通審議会が県、市に対して交通基本政策を最終答申
北九州市と福岡市の交通政策を審議する北部九州交通審議会が、小委員会まで設置し、精力的に交通基本政策に取り組んだ末、県市に対して交通基本政策の最終答申を決定した。

6月14日 天神地下街建設計画について第1回発起人会を開催

午後1時から、電気ビル12階9号室で発起人会を開催した。出席者は、九州電力(株)瓦林社長、岩田屋(株)中牟田社長、(株)電気ビル今村社長、福岡市柳原助役、徳富都市計画局長、田町都市計画部長 準備室 別府、相良、平岡の3名であった。
(これが実質上第1回目の発起人会となった。)

12月8日 地下街造成計画の調査を西日本新聞調査部情報処理センターに委託

当社は西日本新聞情報処理センターへ「天神地下街造成計画基本調査」を委託し47年4月に膨大な報告書を手に入れた。その内容は、
天神商圏の将来構造
小売商業の現状と将来
天神地区の人口流動
天神地下街の業種別売上予測
天神地区の商業活動
福岡市内主要商店街の競合関係
天神地下街の在り方に対する提言
等についての詳細な分析資料で、地下街の将来の展望を掴む貴重な資料となった。

12月16日 福岡市議会内に天神地下街開発協議会を設置

天神地下街開発事業は福岡市の発展上重要かつ画期的事業との認識にたつて、市議会内に天神地下街開発協議会が設立された。
(協議会の役員)
会長 松永幸四朗
副会長 中村次郎 友杉淳治 吉村六郎
運営理事 久保田秀巳 中井寅雄 立花高光
(協議事項)
・天神地下街の計画策定に関する事
・天神地下街の建設推進に関する事
この協議は発足以来昭和50年1月30日まで続き、地下街建設に多大な貢献をなした。

12月20日 第2回発起人会開催

午後1時から電気ビル本館12階10号室で第2回の発起人会を開催した。
(発起人) 九州電力株式会社 社長 瓦林 潔
西日本鉄道株式会社 社長 吉本弘次
株式会社岩田屋 社長 中牟田喜一郎
株式会社電気ビル 社長 今村 寛
株式会社福岡銀行 社長 蟻川五二郎
株式会社西日本相互銀行 社長 森 俊雄
西武瓦斯株式会社 社長 井原伍郎

なお、発起人の福岡市長阿部源蔵氏は、発起人引受株式について市議会の承認が間に合わなかった理由で発起人を脱退した。なお、発起人会がここに成立したので、地下街の準備室を会社創立事務所に切り替えた。

福岡地下街開発株式会社設立、地下街建設工事へ

1972年(昭和47年)2月1日



- 福岡市、政令指定都市となる
- 福岡市民体育館オープン
- 九州歴史資料館開館
- 連合赤軍浅間山荘事件
- 元日本兵横井庄一氏グアム島で見られる
- 沖縄返還
- 札幌冬季オリンピック
- 浮世絵、パンダ、SLがブームに
- 「恍惚の人」「同棲時代」が流行語に
- ♪「喝采」「瀬戸の花嫁」「どうにもとまらない」

1月27日 福岡地下街開発株式会社が創立総会を開催、社長に瓦林潔氏が就任

午後1時から電気ビル本館で福岡地下街開発株式会社の創立総会を開催し、定款の承認、取締役・監査役の選任その他総会必要案件を議決した。
(創立総会で選任された役員)
取締役 瓦林 潔 (九州電力社長)
吉本 弘次 (西日本鉄道社長)
中牟田喜一郎 (岩田屋社長)
今村 寛 (電気ビル社長)
山下 敏明 (福岡銀行社長)
森敏 雄 (西日本相互銀行社長)
別府誠之 相良邦夫

監査役 井原 伍郎 (西武瓦斯社長)
なお、総会以後開催された取締役会で、代表取締役社長 瓦林潔 代表取締役専務 別府誠之の2名が役付に選任された。

2月1日 福岡地下街開発株式会社を設立

午後4時に会社の登記を完了し、難産の末福岡地下街開発株式会社が設立された。会社設立当初の株式数は40万株2億円で、市の割当出資額は電気ビルが肩代わりした。

会社社名について

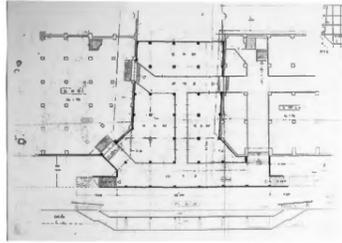
会社の名称については、福岡地下開発、九州地下開発、西日本地下開発等の名称が挙がったが、つましく福岡地下開発に決定した。しかし、会社登記の際に似た名称の会社が既存していることが判明し、法務局と協議した結果、急遽福岡地下街開発に変更することになり、会社登記間際に狼狽する一幕もあった。

2月7日 天神地下街建設工事を大林組、鹿島建設と間組の共同体が落札

大林組、鹿島建設、間組のグループと大成建設、清水建設、竹中工務店の2グループが競争入札を行った結果、大林、鹿島、間の共同企業体が地下街工事を落札した。
設計業者は復建エンジニアリング(東京)と西日本技術開発株式会社を共同コンサルタントとしてお願いした。

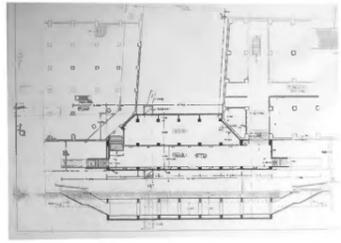
[地下街構想の変遷]

第1案



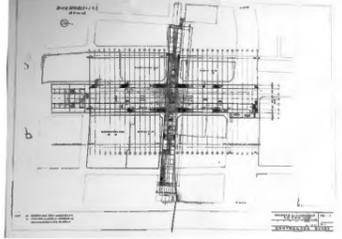
延長182m・幅員43m、駐車場なし。北は天神ビル南側15mの地点、南は西鉄街を越えて橋ビルまで

第3案



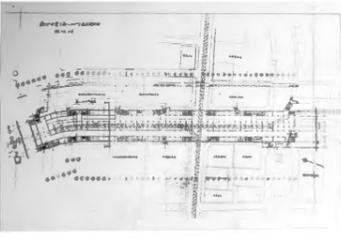
延長280m・幅員43m。北は天神ビル北端まで49m延長し、地下駐車場をB2に設置する計画に変更

第13案



B1地下街公共通路幅6m2本のうち、東側1本を8mに拡げることとなり、地下駐車場下にアンダーバス車路を構築する設計を一応固めた

第15案



都心界、天神発展会、西日本新聞社の市議会への嘆願書提出により、南へ105m延長することが決定。この延長により南北360mの大幅増となる



- 市内電車「千代～吉塚線」廃止
- 箱崎ふ頭地区の埋立が完工
- オイルショック。「狂乱物価」が流行語となるほど、トイレトペーパーや洗剤の買いだめパニックが起こる
- 金大中事件
- 読売巨人軍3連覇
- 「省エネ」「せまい日本、そんなに急いでどこへ行く」「ちょっとだけよ」が流行語に
- ♪「神田川」「女のみち」

2月28日 天神地下街入店希望者説明会を開催

午前10時から午後5時まで天神ビル11階大ホールで天神地下街入店希望者の説明会を開催した。参加者は680名で、参加者には入店者募集要項、申込書その他必要資料を配布した。

入店申込の受付を3月1日から3月20日までにいった結果、入店申込件数448件にものぼった。



3月8日 天神地下街工事請負契約書締結完了

本体工事、建築工事、下水道工事の工事請負契約書の締結を完了した。請負金額は、本体工事41億円、建築工事7億円、下水道工事1億2千万円

3月19日 天神地下街入店者選考委員会を設置

取締役会の承認を得て入店者選考委員会を設置し、その後450件に近い入店希望者を選考することになった。

選考委員会委員名 (7名)

- | | |
|----------------|-------|
| 代表取締役 (専務) | 別府 誠之 |
| 常務取締役 | 久保 一朗 |
| 取締役 | 相良 邦夫 |
| 福岡市議会代表 | 松永幸四朗 |
| 福岡市経済局長 | 牧 良夫 |
| 福岡市都市計画局長 | 田町 良夫 |
| 学識経験者 (福岡大学教授) | 三苦夏夫 |

入店選考委員会の開催は5回にわたり天神ビル11階特別談話室で行われた。この審査にあたっては「入店不適格基準」を設定し、A、B、Cのランク付けを行って最終的には108店が選ばれた。

3月19日 天神地下街建設工事を建設省道路局承認

天神地下街の建設工事について建設省道路局から正式に道路占用事前承認があった。

5月28日 道路占用許可を得て地下街本体工事に着工

福岡市の道路占用許可が正式にあり、いよいよ本格的に本体工事着工の運びとなった。なお、6月25日に県知事の都市計画事業許可があり、30日に広報に登載された。

6月1日 工事関係機関による工事対策協議会発足

福岡市が中心となって工事関係機関を含めた天神地下街工事対策協議会が発足した。協議会設立の主旨は、天神地下街工事に伴う交通および防災対策等の相互調整並びに安全対策の推進に努めることで、交通部と防災部とに分かれ協議を行ってきた。

6月25日 福岡県知事都市計画事業を認可

天神地下街建設工事について県知事の都市計画事業許可があり30日に広報に登載された。

7月23日 天神地下街建設工事起工式

天神地下街建設工事の起工式を行った。行事は神事が貯金局跡、披露宴が天神ビル11階大ホールで行われ150名を超える出席者で厳粛かつ盛大に執り行われた。

8月31日 各施工業者による天神地下街建設工事の安全衛生協議会を設置

会社と施工業者が一体となって天神地下街建設工事の安全衛生協議会を設立した。設立の趣旨は、工事の安全管理と衛生管理を徹底し、工事災害を防止するとともに工事の円滑な進捗に寄与することで当初の会員数は8社30名であった。

[地下街建設の様子]





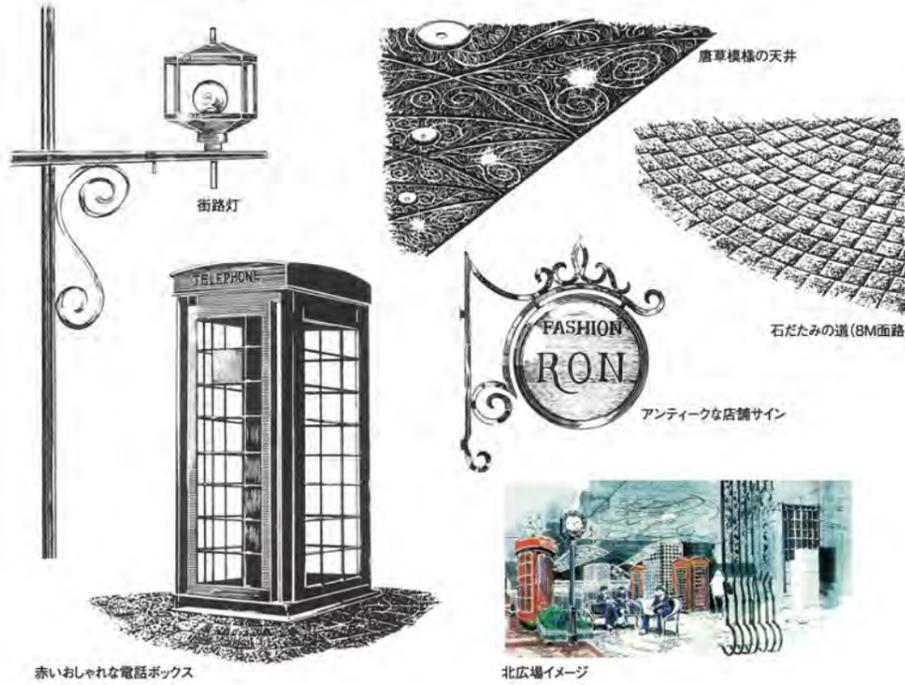
- 西鉄街解体し、天神コアビル着工
- 市民プール完成
- ウォーターゲート事件でニクソン大統領辞任
- 元陸軍少尉小野田氏ルパン格から帰国
- 田中首相金脈問題
- コンビニエンス・ストア第1号店が東京都江東区に開店
- ユリゲラーのスプーン曲げで超能力ブーム
- 佐藤栄作、ノーベル平和賞受賞
- 「巨人軍は永久に不滅です」「諸悪の根源」「晴天の霹靂」が流行語に
- ♪「襟裳峠」「締めくり」「母に捧げるバラード」

3月 地下街は電通構想、地上施設は芸工大案を採用

社内で最終論議を重ねた結果、地下街内は電通構想の19世紀ヨーロッパ風デザインを、地上の施設は芸工大のデザインをそれぞれ採用することに決定した。まず天井には唐草模様のユニークな鋳物装飾で、床面はレンガと白みかげ石（ピンコロ石）を敷きつめた歩道。壁面および柱はみかげ石を使用することとした。その他ヨーロッパ・デザインを表現するものとしてガス燈風街路灯とヨーロッパの古い町に見られる鉄製の店名看板を設置した。



イベントコーナーイメージ



福岡の人々が求めた「非日常空間」

天神地下街のコンセプトである19世紀ヨーロッパ風デザインは、井上優氏をはじめとする電通プランニング室による2年にわたる福岡人へのマーケット調査から構想された。「行ってみたい場所・時代」アンケートではそれぞれ「ヨーロッパ」と「手作り時代末期」が一位となり、地下街を構成する石・鉄・レンガを素材として、どこかあたたかみのあるドラマチックな空間がデザインされた。

[現在の街内]



赤い電話ボックス

レリーフ

上：天井 下：通路路面

芸工大の給排気塔デザイン賞を受賞

芸工大が担当した地上階段上屋と給排気塔は町の美観を損なわないよう苦心した作品で、他都市の地下街に類はない。特に給排気塔については建築学会からデザイン賞を授与された。



- 山陽新幹線、博多まで開通
- デイトス開業
- 福岡大博覧会開催
- 博多大丸が天神へ移転
- 市営地下鉄の起工式
- 国勢調査の結果、市の人口が100万人を突破
- ベトナム戦争終結
- 沖縄海洋博開催
- ディスコ、紅茶キノコがブーム
- 「バカうけ」「アンタあの娘のなんなのさ」が流行語に
- ♪「およげ!たいやきくん」「港のヨーヨー・ハマ・ヨコスカ」「シクラメンのかほり」

8月31日 電通の井上優プランナーを団長にヨーロッパ視察

電通プランニングセンターの井上優プロデューサーを団長にテナント、店舗設計業者、地下街設計業者とデベロッパー側合わせて30名の欧州視察団が結成された。視察先は、ロンドン、フランクフルト、ローデンプルグ、スイス、ミラノ、ローマ、パリ等で、約2週間視察した。帰国後ヨーロッパの古い町並みのたたずまいや著名専門店の商法について学ぶべき点が多く、後の店舗設計に活かされることになった。

9月16日 店舗設計指針説明会を開催

テナントを集めて、店舗設計説明会を開催した。指針の主なものは、

- (1) 指定業者制を取ることに
- (2) 各店舗には一定の基準でアルコーブ（くぼみ）を作り、ショーウインドを設けること
- (3) ショーウインドは閉店後一定時間照明を残し、ウインドショッピングが出来るよう設計すること
- (4) 角店にはゾーン壁（飾り壁）を設けること

わたくしたちの、つくろうとしている街はいままでに、どこにも存在しなかつた街です。しかし、それは、みんなが求めている街です。この主旨を、じっくりご理解のうえ、ともどもに、繁栄する「スラッてんじん」をつくらうではありませんか。





- 岩田屋新館オープン
- 市民図書館オープン
- どんたく名物、花電車に替って花自動車登場
- 毛沢東死去
- ロッキード事件、田中前首相逮捕
- 「記憶にございません」が流行語に
- ♪「北の宿から」「岸壁の母」

4月26日 定礎式

中央広場で定礎式を挙行政した。参列者は西日本技術株式会社および復建エンジニアリング関係者、企業体関係者、当社の常勤役員と技術関係者の少数者であった。

なお、定礎石の場所は中央広場の8メートル通路に面する東側の柱に付設し定礎石の背面には瓦林社長以下各取締役、監査役および施工業者の氏名を明記した定礎銘文をタイムカプセルとして永久保存することにした。

(定礎銘文)

天神地下街を福岡市渡辺通路下に建設するにあたり当社の弥栄を希求しここに播るぎなき永世不朽の礎石鎮定する
昭和五十一年四月二十六日



4月28日 天神地下街商店会設立総会を開催し初代会長に瓦林潔氏が就任

午後1時20分から天神ビル11階大ホールで天神地下街商店会設立総会を開催した。総会の議案は、

- (1) 商店会会則決定の件
- (2) オープニング予算および会費決定の件
- (3) 開業後の年間予算および会費決定の件
- (4) 役員選出の件

で満場一致で上記案件を決議した。役員は、

会長 福岡地下街開発(株) 社長 瓦林 潔
副会長 (株)大黒屋 代表取締役 内堀 卯助
(株)三鷹 代表取締役 高倉 武春
福岡地下街開発(株) 常務 久保 一朗
理事16名 監事2名
事務局長 福岡地下街開発(株) 業務部長 杉崎政男
事務局は 福岡地下街開発(株)の営業課に置いた。



会社のシンボルマーク

ヨーロッパバイソン(水牛)の角を模したマークは黒川玲氏(建築家・黒川紀章氏の妹)のデザイン。天神を守る水鏡天満宮に祀られている菅原道真公ゆかりの水牛からヒントを得て、ヨーロッパ風の街並みに合わせ欧風にアレンジされた。力強く逞しいイメージの牛の角のマークは当時から非常にめずらしかった。

6月29日 授権資本変更に伴う定款変更により登記申請書を法務局へ提出

設立当時の資本金は40万株の2億円であったが、石油ショックの影響と地下街の南延長で工事費が増幅したため資本金を5回にわたって増資することとなった。その結果、最終資本金は600万株の30億円となり、九州財務局管内では資本金で10数位に並ぶ大型会社の形態をとることになった。

8月17日 建築、消防関係の官庁検査実施

消防局、消防署、審査課の立会いにより8月21日まで官庁検査を受け、次の検査を受けた。

高発砲テスト、非常電源切替テスト(バッテリー、発電機)ドレンチャー、スプリンクラーテストおよび発煙テストを実施し、9月7日に9月3日付けで中央消防署長から消防用設備等「検査済証」を受領した。

9月9日 天神地下街竣工式、祝賀行事シャンソンと九響コンサート開催

午前11時から神事の後、建設大臣、亀井県知事、進藤市長、蟻川商工会議所会頭の祝辞を受け、瓦林社長の挨拶があり、出席者数は80余名に達し盛会であった。12時30分から西日本新聞会館国際ホールにおいて披露パーティが行われ、600名が参加し、シャンソン歌手・堀内美紀とコンボバンドの演奏に耳を傾けた。



「てんちかSALAON」発行

天神地下街開業を記念して、雑誌「てんちかSALAON」が発行された。各店舗の店長を訪ねるコーナー「ぼんじゅーる」のほか、エッセイや音楽・映画の特集記事が組まれるなど、地下街のコンセプト「life-quality」を形にしたような誌面であった。





HEARTS PROJECT

← 大丸 エルガーラ
Daimaru Elgala
東9
西9
↑ 東9番街
↑ 地下鉄七隈線
Subway Nanakuma Line
↑ 西鉄天神駅
West Keihan Tenjin Station
三越 Mitsukoshi

HEARTS PROJECT

NATURAL BEAUTY BASIC

Theory Theory

第2章
1976~1986

開業~10周年

天神の発展の象徴、天神地下街の開業

1976年(昭和51年)9月10日



午前10時から北寄りの天神ビル前階段入口と駐車場南入口で開業式典が行われた。紅白のテープカットは、亀井県知事、進藤市長、瓦林社長の三人で行われた。天神地下街の開業である。周辺地上では県警、消防署のプラスバンドがパレードし、街内の中央広場では九州交響楽団が演奏するほか、ピエロが街内に笑いをふりまいた。



●催事(オープニングキャンペーン)

日 時	場 所	内 容
9月9日 12時半	福岡国際ホール	完成披露パーティ 司会 安藤正春 (TNC) 室内楽とコンポバンド シャンソン 堀内美紀
9月10日 10時~11時	地 上 イベントコーナー 街 内	県警・消防署バンドのパレード 九響 3回演奏 ピエロ
9月11日~12日	街 内 イベントコーナー	ピエロ 美輪明宏、アールヌーボーイメージショー (1日2回) ピアノ 結城 久
9月13日~14日	街 内 イベントコーナー	ピエロ シャンソン 望月康子 (1日3回)
9月15日~16日	イベントコーナー	シャンソン 花田和子 (1日3回)
9月17日~18日	イベントコーナー	シャンソン 栗原道子 (1日3回)
9月19日	イベントコーナー	シャンソン 新谷のり子 (1日3回)
9月20日~23日	イベントコーナー	詩の朗読 大和田信也 (1日2回) 地元演劇人による芝居 (1日2回)
9月24日~26日	イベントコーナー	ガイ氏即興人形劇場 (1日3回)
9月27日~30日	イベントコーナー	RKB弦楽四重奏団 (1日3回)

11月16日 ワゴンバザール

初めてのワゴンバザールが11月16日から12月4日まで北広場と南広場で開催され、盛況であった。これが後に「煉瓦通りのノミの市」に変更され、皆さんに好評を博すこととなった。

11月26日 「パリ8日間の旅」招待

11月26日から12月23日まで歳末キャンペーンを実施し、キャンペーンイベントとしてお買い上げ5,000円ごとに抽選で50名にパリ8日間の旅ご優待が当たる抽選会を行った。地下街のヨーロッパ・ムードにちなむ目的地の選定を、皆さんに心から喜んでいただき現在まで続いている。





- 西鉄名店街改装完成オープン
- 元日本赤軍が日航機ハイジャック
- 国民の9割が中流意識
- 文部省、小中学校の新学期指導要領で「君が代」を国歌と規定
- サラ金、カラオケ、学習塾ブーム
- ♪「ウソテッド」「津軽海峡冬景色」

1月10日 天神地下街店長会発足

各街別に月1回の店長会を定例的に開催し、販促計画、統一セール、従業員教育等のテーマを取り上げ実施することになった。



1月14日 初めての統一バーゲン開催

1月14日から16日まで初めての統一バーゲンを実施した。このバーゲンは1月と7月の年2回実施することになった。



5月3日 博多どんたくと市内パレードに初参加

5月3日から4日までイベントコーナーにどんたく演舞台を特設したほか、花自動車を市内パレードに初参加させ、沿道の観衆から喝采を得た。この後、どんたく演舞台は毎年特設され、多くの団体から出演いただいている。



6月6日 天神地下街商店会が都心界に加盟

博多大丸、天神地下街商店会、天神第一名店ビル商店会が揃って都心界に加入した。これで都心界の会員は8社となった。

6月20日 日本照明学会から52年度照明普及賞受賞

地下街の照明について、日本照明学会から昭和52年度照明普及賞を授与された。

8月1日 天神地下街クレジットカードを新規に発行

天神地下街の1周年を記念して、クレジットカードを新規に発行することになった。

10月1日 テナント従業員の表彰制度発足

テナント従業員の意欲向上と売上増進を図る目的で、次に該当する店舗の従業員に対して特別表彰制度を設けることになった。

- (1) 売上向上の著しい店舗
- (2) 坪当たりの売上効率が特に良い店舗
- (3) 地下街のイメージアップに特に貢献したと認められる店舗

12月16日 大丸と西鉄名店街の連絡地下道開通

年も押し迫った12月16日、地下街の南側と大丸、西鉄名店街を結ぶ連絡地下道が開通した。天神の回遊性は一層高まり、地下街南側の各店舗の活性化につながった。



- 西鉄大牟田線(平尾~大橋間)高架工事完成
- 異常高水で287日間の給水制限
- 成田空港開港
- サラ金地獄クローズアップ
- 「窓際族」「なんちゃって」が流行語に
- ♪「サウスボー」「UFO」「与」

5月20日 給水制限開始

90年ぶりの異常高水で、5月20日から第1次給水制限が始まり、翌年3月25日までの287日間続いた。この間、当地下街の飲食店舗では営業に支障をきたし、また、トイレは時間制限で閉鎖せざるを得なくなり、来街者に多大な迷惑をかけることになった。

5月29日 第17回福岡広告協会のラジオ部門で優秀賞受賞

福岡広告協会主催の第17回広告コンクールで、FM福岡の定時番組「ライフ・クオリティ」がラジオ部門で優秀賞に輝き、5月29日に表彰式が行われた。

6月27日 役員改選、社長に下村悟氏就任(臨時株主総会)

6月27日に臨時株主総会を開き、終了後の取締役会で、初代社長瓦林潔に代わって、下村悟が第2代目の社長に就任した。

7月1日 南駐車場出口開通

開業から天神地下街駐車場の出車口は北側に1カ所しかなく、お客様に大変不便をかけてきたが、7月1日に待望の南出車口が完成し、供用を開始することになった。

11月27日 商店会役員改選、会長に下村悟氏就任

11月27日に開催された第2回商店会定期総会後の理事会で、下村悟(当社社長)を会長に選任し、就任した。

11月29日 第18回全日本CMフェスティバルで地域CM部門奨励賞受賞

第18回を迎えた(社)全日本シーエム放送連盟主催の広告フェスティバルで商店会の「夏のバーゲン」が地域CM部門の奨励賞に輝き、11月29日に表彰式が行われた。

1月15日 第1回成人式記念写真館開館

冬の統一バーゲン期間中の1月15日は成人式の日。商店会ではイベントコーナーに「成人式記念写真館」を設け、成人になった人達に記念の写真を撮って無料でサービスするイベントを行い、人気を集めた。

以降、恒例として続けられ、例年約300人がレンズの前で「はい、チーズ」とにぎやかさを呈していた。



- 市内電車全面廃止
- 中国・広州市と友好都市締結
- サンセルコオープン
- 福神街ビルオープン
- 福岡商工会議所創立100年
- 博多港とオーランド港が姉妹港となる
- 博多祇園山笠が国の重要無形民族文化財に指定
- 福岡市美術館開館
- イラン革命
- 韓国の朴大統領が暗殺される
- 東京サミット開催
- ソ連、アフガニスタンへ侵攻
- インベーダーゲーム、ウォークマンがブーム
- TV「3年B組金八先生」が人気
- ♪「開白宣言」「蕭る言葉」

冠ラジオ「ライフ・クオリティ」(FM福岡)

平日21:55~22:00の5分間、地下街の音楽「ライフ・クオリティ」をBGMに、地下街の様子や生活の情報を紹介するミニ番組が放送されていた。



2月20日 天神地下街駐車場が地下鉄建設工事のため南北に分離

開業後、便利な駐車場としてお客様に好評だったが、地下鉄建設工事のため、やむなく南北に分離されることになり、2月20日から南駐車場・北駐車場として営業を始めることになった。

5月23日 福岡広告協会'78春のキャンペーンポスター、銀賞受賞

福岡広告協会主催の広告部門で、商店会の'78春のキャンペーンポスター（テーマ：シックと出逢う春愁の街）が銀賞に輝き、5月23日に表彰式が行われた。



6月1日 天神地下街の美化推進運動開始

清潔な店づくり、街づくりを行う目的をもって、6月1日に商店会主導の美化推進委員会が発足した。以来毎月「美化の日」を設け、推進委員による地下街通路への商品等のハミ出し、店舗内の清掃、整頓、倉庫の管理などの指導を始めた。この結果、全従業員の美化意識の盛り上がりを見せ、街内の秩序も従前に比し、相当の改善がみられるようになった。



現在では毎月14日、地上部階段廻りの清掃活動に形を変え、天神地区の美化に一役買っている。

3月15日 ウィンドーディスプレイコンクール実施（～23日）

地下街のイメージアップとウィンドーディスプレイ技術の向上を図るため、初めての試みとして、ウィンドーディスプレイコンクールが開かれた。

コンクールは、全店を参加の対象とし、3月15日から23日までの9日間にわたって行われた。この期間は春のキャンペーンのフローラ・ウィークの期間でもあり、キャンペーンの盛り上がりには花を添えることになった。



広報誌「時報てんちか」創刊

商店会諸活動の伝達媒体として、月刊広報誌「時報てんちか」が昭和55年1月1日に創刊の運びとなった。商店会の力強い出発の象徴とも言えるもので、地下街で働くすべての人々への広報誌として、商店会の活動や、街内での出来事、その他仕事や生活に役立つ情報を20余年にわたり提供し続けた。平成15年12月10日、廃刊。



- 西ビル地下街オープン
- 西新地蔵門オープン
- 市営地下鉄1号線(室見～天神間)開業
- 福岡県庁舎落成
- スペースシャトル初飛行
- エジプト・サダト大統領が暗殺される
- 作家向田邦子さんが乗った旅客機が台湾で墜落
- 「窓際のトットちゃん」がブームに
- ♪「ルビーの指輪」「奥飛騨草情」「恋人よ」

8月19日 施設点検や巡視を強化（市消防局と西部ガス共同）

8月19日の夜、福岡市消防局と西部ガスにより、地下街の安全検査が行われた。この検査は、去る16日、静岡市駅前の地下街で起きたガス爆発事故を受けての緊急対策として、通産省の指示により行われたもの。検査にあたったのは、市消防局及び西部ガスの関係者と、会社から柳原保男取締役をはじめとする防災関係者で総勢60余名。一行は8班に分かれ、ガス圧力計による器具の点検、ガス検知器を使つての天井裏配管の検査、その他屋外にある緊急遮断弁を動作させながらのガス漏れ検査等を実施した。

また、同時に防災センターによる夜間巡視の強化徹底を行うなど、応急的な措置をとることになった。

4月1日 駐車料金改定（150円を200円に）

開業以来据え置かれていた駐車料金30分毎150円を、4月1日に30分毎200円に改定した。

4月6日 天神地区総合共同防火管理協議会発足

7月の地下鉄開通を前にして、安心して買い物ができる街にしようと、4月6日に天神地区にある20の事業所が参加し、天神地区総合共同防火管理協議会が設立された。これまで、各ビルや商店街単位で行っていた防災体制に、より万全を期すため、横の連絡を強化して地域ぐるみの防災体制を確立しようというのが、協議会設立のねらいである。

初代会長に中牟田喜一郎・岩田屋社長（当時）を選出、総合消防計画や事業計画を決めるとともに、「安全で明るい都心を実現する」との“安全都市計画”を行った。

7月2日 さよならノミの市（7/2～5）

さよならノミの市—天神地下街オープン以来、お客様に親しまれてきた「煉瓦通りのノミの市」が7月5日で幕を閉じることになった。

最後のノミの市は、7月2日から5日までの4日間、北広場で開かれ、顔なじみのお客様や、ノミの市の開催をなつかしむ人でいっぱいになった。ノミの市はヨーロッパ・パリに代表される古物市を身近に味わってもらおうということから、ファンサービスとして毎月開いていたもので、防災上の理由により、開催不可となった。



- 福岡市植物園開園
- 福岡市都市高速道路一部開通(香椎～東浜間)
- 福岡駅前地下街ガス爆発事故
- イラン・イラク戦争
- 日本、モスクワ五輪 boycot
- 自動車生産台数世界一
- ルービックキューブが大流行
- 「～の勝手にしょ」「ひげダンス」「竹の子族」が流行語に
- ♪「ダンシングオールナイト」

開業5周年、福岡市営地下鉄と接続し、より便利な街へ

1981年(昭和56年)7月26日



7月26日の福岡市営地下鉄1号線(室見-天神間)開業に伴い、地下街の中央広場は、東西で地下鉄コンコースと接続された。これによって地下街は多くの来街者を迎え入れると共にその回遊性と利便性はますます高まった。

地下鉄1号線は日本で唯一空港まで直接乗り入れる路線で、福岡市の東西を結ぶ動脈のひとつとなっている。

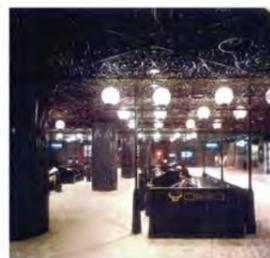
8月24日・25日 「三美神のステンドグラス」を中央広場に設置、中央広場のベンチ撤去

地下鉄客で賑わう中央広場、東西両サイドの柱に、8月24日ステンドグラスがお目見えした。イタリア・ルネッサンス美術を代表する絵画を形どったもので、東側が、グレイルの「ミネルヴァと三美神」、西側がボッティチェリの「三美神(春の部分)」。ともに、優雅で古典的な色彩が特色。イタリア・ミラノの美術工芸社に制作を依頼し、3か月を要して作られたもので、縦1.6メートル、横1.5メートルの大きさ。このステンドグラスは、



地下街の新しいシンボルとしてすっかり定着し、今日に至っている。

一方で、都心の憩いの場として多くの人たちに愛されていた中央広場のベンチが、8月25日をもって姿を消した。このベンチは、昭和51年9月オープンと同時に設置されたもの。鉄製ベンチを黒御影石で覆ったヨーロッパ調の美しいデザインと使い良さから買い物客ばかりでなく、一般市民の語らい、待ち合わせ、休憩の場として親しまれ、地下街の名物になっていたが、地下鉄1号線が開通し、中央広場が地下鉄天神駅コンコースと直結したため、災害時の障害となるなど環境の変化に伴い、撤去されることになった。



9月11日 中央広場のインフォメーションを中央に移転

天神地下街オープン以来、中央広場の東側通路にあったインフォメーションが、地下鉄開通に伴う防災上の障害となるため、9月11日から中央広場の真ん中に移転、装いも新たにオープンした。従来はコンパニオンが2人並んでお客様に対応していたが、移転後は真ん中の円柱を背に、それぞれコンコースの西入口と東入口を向いて座って対応することになり、今日に至っている。



10月1日 テナント賃貸料改定実施

開業以来、売上は比較的順調に伸びており、賃貸借契約に基づく定額賃貸料は増額していたものの、諸物価の高騰による諸経費の大幅な増加と建設費の増大による金利及び償却費の増額は避けがたく、昭和56年度(5年目)における累積赤字は14億7千万円に達する見込みとなった。このまま推移すると累積赤字は年々増大する見通しとなったため、テナントへやむなく店舗賃貸料のうち歩合料率の改定をお願いすることとなった。

商店会理事会及びテナント総会を開催し、テナント交渉委員代表者との折衝を幾度も重ねた結果、9月10日に歩合料率改定交渉が成立する運びとなった。

歩合料率が1%アップし、昭和57年度(昭和56年10月1日)から、5年間にわたって分割実施するという内容であった。



開業5周年記念プレミアムセール開催

秋のキャンペーン5周年祭プレミアムセールが開催され、抽選でグレコ賞、ミュージック賞に当選したペア1千組(2千人)の方々をご招待した「ジュリエット・グレコリサイタル」が、10月14日19時から、福岡サンパレスで開かれた。パリの心を歌う世界的なシャンソン歌手の公演とあって、この日は17時前から行列ができるほどの人気となった。





11月9日 インフォメーションにステンドグラス設置

9月に中央広場の真ん中に移転したインフォメーションの天井へ、色鮮やかなステンドグラスが取り付けられた。円柱の上部を取り巻くように張られた八角形のステンドグラスは、落ち着いた黄緑色の花模様を配した約8㎡ある大きなもので、地下街のシンボルとして話題を集めた。



- 福岡市は西区を分けて7区制となる
- 博多駅地下改装オープン
- フランス・ボルドー市と姉妹都市締結
- フォークランド紛争勃発
- 日航機逆噴射で羽田沖墜落
- エアロビクスが流行
- 「心身症」「産業スパイ」などが新語に
- ♪「符つわ」「北酒場」「赤いスイートピー」

1月1日 組織を一部改定、企画室を新設

1月1日付をもって、組織、職制の一部改訂を行った。開業6年を迎えて、中・長期的な経営戦略に基づく魅力的な街づくりと販売の増進を図ろうというもので、企画部門の拡充強化が中心となった。

主な改訂点は、次の通り。

- (1) 総務部企画課を廃止し、新たに企画室および企画課を置く。
- (2) 営業部営業第一課を営業課に、営業第二課を販促課にそれぞれ改称する。

4月22日 商店会ゴルフ会発足

天神地下街出店者の親睦を図ろうと、天神地下街ゴルフ会が発足し、4月22日に福岡カントリークラブ和白コースで第1回大会が開かれた。

この日参加したのは30名。前日の雨も上がり穏やかなゴルフ日和にスコアも上々、一行は和やかにゴルフを楽しんだ。

なお初の優勝は杉原一志氏（故人、オリンピック商事社長）に輝いた。

7月10日 街内トイレ給水制限のため閉鎖

昭和53年5月以来再び福岡市は水不足に陥り、給水制限に入ることになり市民の生活を直撃した。このため当地下街でも7月10日から約2カ月間客用トイレを時間を制限して閉鎖することになり、来街者に多大な不便をかけることになった。

10月7日 '82ミスインターナショナル世界大会にそなえ、ウエルカムコンパニオンを街内に配置 (10/7~13)

'82ミスインターナショナル世界大会が10月7日から1週間、福岡商工会議所などの主催により福岡市で開かれた。天神地下街ではこの世界大会を祝し、美の使節として福岡に見える人たちを心からお迎えすることになり、中央広場のインフォメーションには、66名の中から選ばれた語学の堪能な3名のコンパニオンが配置され、来街される諸外国のお客様にお買い物を楽しんでもらえるよう案内をした。



10月14日 第1回自衛消防隊操法大会に男女2チーム出場

10月14日福岡競艇場で、第1回中央区自衛消防隊操法大会が開かれた。中央消防署が主催する同大会は、日頃の防災意識と消火技法の向上をはかるためのもので、中央区に所在する37事業所が参加した。

参加チームは、男子41チーム、女子10チームで、天神地下街からは男・女それぞれ1チームが出場した。両チームともあざやかなチームワークで、日頃の訓練の腕前を披露した。特に女子チームは、ピンクのシャツに白のスラックスというモダンな服装で健闘した。以降この大会は毎年実施されることになり、天神地下街から例年1~2チームが出場している。



- 地下鉄1号線(姪浜~博多駅間)開通
- 緑の都市賞受賞
- ロッキード事件
- フィリピン・アキノ氏暗殺される
- 大韓航空機撃墜される
- 東京ディズニーランド開園
- NHKテレビドラマ「おしん」ブーム
- ファミコンが発売される
- ♪「矢切の渡し」「ワインレッドの心」

2月26日 第1回てんちか華展開催 (2/26~29)

春のキャンペーンのスタートに合わせた新しい試みとして、2月26日から4日間、第1回てんちか華展「春をいける池坊展」がイベントコーナーで開催された。池坊薫和会（藤野峰薫会長）の方々の協力によるもので、約90瓶の立華、生花、自由花が展示され、春の香りを漂わせた。

以降、毎年春のキャンペーンのスタートに合わせて「てんちか華展」が開かれ、春の訪れを告げている。



7月 官民一体となってキャッチセール排除へ

会社では、7月から全従業員を動員して、キャッチセールの排除に立ち上がった。街内での化粧品などの勧誘販売が多くなり、通行するお客様に不快感を与えることから、街内巡回・監視強化に踏み切ったもの。今までは保安係員による巡回だけであったが、全従業員も参加し、それぞれ時間帯を決めて巡回することにした。これには福岡市当局、一般市民およびマスコミなども一斉に立ち上がり、官民一体となってキャッチセール排除につとめた結果、ほとんどその姿を見ないまでに至った。

9月16日 フランス・ボルドー市長地下街視察

フランス・ボルドー市のシャバン・デルマス市長ら代表団が、福岡市との姉妹都市締結1周年を記念して来福し、天神地下街を視察した。

折から、天神地下街は秋のキャンペーンたけなわ。ボルドー市のブドウ園を演出した街内は、さらに「祝・福岡・ボルドー姉妹都市締結1周年記念」と記した吊り看板、フランス国旗、ボルドー美術館のパネルが飾られるなど、歓迎ムードに包まれ、会社側から下村悟社長以下幹部が出迎えをした。



11月13日 開業7周年記念プレミアムセール開催

“演じて、エンジョイ。Elegance Story”をテーマに、8月27日から始まった秋のキャンペーン期間中の、9月23日から10月2日まで7周年記念プレミアムセールが行われた。期間中5千円以上お買い上げのお客様に、抽選でフランスの傑作道化芝居「マクロマ」1千組様ご招待を行ったもので、公演日の11月13日、会場の福岡市民会館は、14時からの公演にもかかわらず、1時間前には早くも長い行列ができるほどの人気ぶりであった。



12月16日 役員改選、社長に久保一朗氏就任

会社は、12月16日に定時株主総会を開き、終了後の取締役会で下村悟社長に代わり、久保一朗氏の社長就任を決めた。

1月26日 商店会役員改選、会長に久保一朗氏就任

商店会は1月26日、理事会を開き、互選により久保一朗（当社社長）を会長に選出し、就任した。

2月1日 組織を一部改訂、販促部を新設

会社では2月1日付をもって、組織、職制の一部改訂を行った。開業10周年に向け営業部門を強化し、街内の活性化と販促活動の充実を図ろうというもの。

改訂点は次の通り。

- (1) 営業部門を営業部と販促部に分割し、販促部に計画課を新設する。これにより、営業部は、営業課と駐車場課、販促部は促進課と計画課の2課になった。
- (2) 企画室を廃止し、総務部に企画課を設ける。これにより総務部は、企画課、総務課、経理課の3課になった。

2月1日 クレジット販売事務の一括処理開始

会社では、2月1日から、天神地下街内店舗で扱うクレジットカード販売についての事務を、一括処理することになった。クレジットカード販売については、今まで各店舗が独自でクレジット会社と契約を結び、売上伝票の送付や販売代金請求などの事務処理を行っていたが、利用者の増加により事務量が煩雑化することから、会社が窓口になり事務を代行するようにしたもの。

これにより、各店舗のクレジットカード販売事務は、会社で作成した「共通クレジット伝票」の提出になり、簡素化された。



- 地下鉄(呉服町~九大病院通り)開通
- ポルドー国際見本市に自治体として日本で初めて出展
- インド・ガンジー首相暗殺される
- グリコ・森永事件
- 植村直己氏、マッキンリー登頂後消息不明に
- 写真誌「フォーカス」「フライデー」がブーム
- 「かい人21面相」「ウーパールーパー」「教官」などが流行語に
- ♪「涙のリクエスト」「浪花節だよ人生は」



6月1日 組織を一部改訂、保安管理課を廃止

会社では、6月1日付をもって組織の一部改訂を行った。防災センターの強化を図るため、管理部保安管理課の直属にあった防災センターを管理部直属とし、保安管理課を廃止。これにより、管理部は施設課と防災センターの2つの部署になった。

10月1日 「よいこの社会学」で小学3年生の天神地下街見学相次ぐ

福岡市内の小学校3年生の社会科の教材（福岡版10月号）に天神地下街がとりあげられたことから、10月から11月にかけて、市内の小学校3年生の地下街見学が相次いだ。

中央広場に陣取ったちびっ子たちは、テキストやノートを広げて、事務局員の説明に聞き入った後、5~6名のグループに分かれて店舗の様子を見たり、通行者にアンケートを求めたりしていた。この地下街見学はその後実施され、平成6年まで続くことになる。



11月22日 消防訓練実施（天神地区総合共同防火管理協議会500名が参加）

秋の火災予防運動を控えた11月22日、天神地下街で総合消防訓練が行われた。この訓練は天神地下街に隣接するビルなど事業所で組織する、天神地区総合共同防火管理協議会の自衛消防隊により行われたもので、21の事業所約500名と中央消防署が参加した。

天神地下街からは、会社の久保一朗社長（訓練本部長）、平野一夫取締役（統括指揮者）をはじめ、全従業員およびテナントの関係者約150名が参加した。

訓練は、中央広場で火災が発生、隣接事務所へ延焼の恐れがあり、多数の負傷者が出ている、という想定で行われ、参加者はテキパキとお客様の避難誘導や、負傷者の救助、消火などにあたった。

6月17日 CATシステム導入

クレジット販売事務を簡素化するため、CAT（信用照会端末機）システムを導入、6月17日から一斉に稼働を始めた。商店街が一本化して設置するのは、全国の地下街では大阪の「虹のまち」について2番目であり、九州では初めて。

このCATシステムは、クレジットカード使用時に端末機に差し込むだけで無効カードのチェックと与信限度額の確認が即座にでき、お客様のカード使用時の待ち時間がかなり短縮される。CATを設置したのは、喫茶店など飲食関係を除いた75店舗で、トラブルもなく順調に稼働した。

7月1日 社員の店舗担当制が発足

会社では、7月から営業部・販促部の社員を業種別に5班に編成して、それぞれ担当の店舗を決めた。最近の厳しい商業環境に対応していくため、テナントの方々とコミュニケーションを密にすることを第一に、情報交換や問題点の解決を行い、売上向上に結びつけ、あわせて自己啓発を図ろうということを目的に発足した。



- 海づり公園が開園
- 中国総領事館設置
- 岩田屋、創立50周年
- 地下鉄博多駅開業
- 電電・専売公社民営化
- 日本たばこ産業株式会社発足
- 日航ジャンボ機群馬県御巣鷹山に墜落
- 阪神タイガース21年ぶりに優勝
- TVゲーム「スーパーマリオブラザーズ」大流行
- 「金妻」「家庭内離婚」が流行語に
- ♪「なんてったってアイドル」

福岡の街に馴染んだ10周年

1986年(昭和61年)9月13日



- 地下鉄2号線箱崎まで開通
- 福岡市、ニューゼaland、オークランド市と姉妹都市締結
- シーサイドももち埋立竣工
- 地下鉄全線開通
- フィリピン・アキノ政権誕生
- チェルノブイリ原発事故
- 円高不況克服、平成景気(バブル景気)始まる
- 日本初の女性党首誕生(土井たか子社会党委員長)
- 「新人類」「亭主元気で留守がいい」が流行語に
- ♪「雲雀」「天城越え」

8月19日 開業10周年研修会開催(講師 井上優氏)

10周年記念行事として、講師にマーケティング・プランナーの井上優氏を招いた研修会を開催した。テーマは「天神地下街の昨日、今日、明日」。オーナーおよび店長133名が参加した。井上氏は地下街の街づくりにプランナーとして参画された人だけに、受講者たちは真剣に拝聴し、メモを走らせた。

開業10周年 9月13日 「おかげさまで10年」 10周年キャンペーン展開

“おかげさまで10年MERCI・Dixime!”(メルシー・ディジェーム…ありがとう10周年の意)をテーマにキャンペーンを展開した。街内は10周年のシンボルマークをモチーフにした華やかな雰囲気一色に彩られた。



9月13日 中央広場に機械式人形時計を設置

10周年記念モニュメントとしてヨーロッパ調の機械式人形時計が中央広場の東壁面に設置され、除幕式で「ヨーロッパンドリーム」と名付けられた。30分おきに15世紀のシャンソン「昔小娘」(クレマン・ジャヌカン作曲)をロンド風にアレンジした曲が流れると、音楽に合わせて人形が動くしかけになっている。



人形時計の前には人だかりができ、地下街の新しい名所になった。

平成9年には、「残したい福岡の音風景21選」に選ばれた。



9月13日 「石だたみ」10周年記念創刊

天神地下街のイメージアップとファン作りのためコミュニティ誌「石だたみ」が誕生した。シーズンキャンペーンに合わせ年4回(春、夏、秋、冬)発行することになった。



9月20日 10周年記念感謝祭、メルシーフェア開催

感謝祭の第1弾として4日間のメルシーフェア、第2弾メルシープレゼントとして「五輪真弓コンサート」にペア1,000名をご招待する抽選会が開催された。また、馬車パレードが街内に繰り出し、10周年を盛り上げた。



10月1日 開業10周年記念式典およびパーティ開催

開業10周年を祝う記念式典が西鉄グランドホテルで開催された。オーナーや店長をはじめ、招待者215名の関係者多数が参加して、和やかなパーティとなった。



この席上で、永年勤続者表彰(21名)、10周年記念コンテスト優秀者(小論文の部、写真の部各1名)の表彰が行われた。

(入選者)

- ・小論文の部 優秀作品 岩崎輝久
(アイリスメガネ)
- ・写真の部 優秀作品 水木汐美
(カメラのヤナギ)

[写真の部 優秀作品]



12月17日 役員改選、代表取締役役に竹下幹郎氏就任

会社は、第15回定時株主総会を電気ビル会議室で開催し、総会後の取締役会で第4代社長に竹下幹郎氏が就任した。

第3章

1987~2004

昭和から
平成の時代へ



- 福岡市都市景観条例施行
- 平和台野球場で浦羅館遺構発見
- 国鉄民営化
- 後藤久美子出演で美少女ブーム
- マドンナ、マイケルジャクソンが来日
- 「マルサ」「サラダ記念日」が流行語に
- ♪「人生いろいろ」「百万本のバラ」



- 福岡都市高速1号線(築港~天神北間)開通
- 福岡ダイエーホークス誕生
- 福岡市人口120万人突破
- 福岡都市高速1号線(天神北~西公園間)開通
- 福岡市庁舎落成
- ソウルオリンピック
- 東京ドーム完成
- リクルート疑惑表面化
- 「しょうゆ顔・ソース顔」が流行語に
- ♪「乾杯」「酒よ」「パラダイス銀河」

6月11日 自衛消防隊操法大会で女子チームが準優勝受賞

第6回中央区自衛消防隊操法大会が中央消防署主催により、福岡競艇場駐車場で開催された。大会には男女51チーム177名が参加し、当社の女子チームが準優勝した。

7月6日 ニュージーランドのオークランド市長一行地下街視察

福岡市との姉妹都市オークランド市のキャサリン・ティザード市長ら50名が地下街を視察した。竹下社長ら幹部の出迎えを受け、コンパニオンから花束が贈られ、国際友好の輪を広げた。



2月27日 中期コンセプト「スタンダード・シック」を提案、新販促活動展開

開業12年を迎え、天神地下街独自のアイデンティティの確立が必要となってきた。このため天神地下街の基本コンセプトである「ライフ・クオリティ」をより具体的に展開するため、新たにスタンダード・シックという中期コンセプトを設定し、「ライフギャラリー」をキャンペーン・スローガンに掲げた。

5月18日 警察官詰所を地下街中央広場に移設

北広場イベントコーナー横に設置していた警察官連絡所を、警備上地下鉄改札口周辺か、地下街中央案内所付近に設置したほうがより効果的との声が多かったため、地下鉄天神駅内に移された。

5月27日 街内案内システムを中央広場横に設置

感性時代の消費者に訴える新たなシステムとして「街内案内システム」が中央広場東側の一角に設置された。この街内案内システムは、スイッチを押すだけで目的の店舗までの道順、店舗の紹介などが瞬時に2台のモニターテレビに写し出される仕組みとなっていて、お客様の好評を得ていたが、メンテナンスの都合上撤去された。



8月25日 新コンセプト「スタンダード・シック」の説明会開催

新コンセプト「スタンダード・シック」の説明会を、天神ビル11階大ホールで開催した。説明会の内容は、商業集積が進んでいく天神で、当地下街が今後ともお客様に愛され、支持されていくための方向性を示して理解と協力をお願いする目的で行われたもので、オーナーなど94名が出席した。

12月2日 商店会役員改選、会長に竹下幹郎氏就任

第12回天神地下街商店会定時総会が天神ビル11階で開催され、総会後の理事会で、当社社長の竹下幹郎氏を商店会会長に選出した。



- 福岡都市高速道路1号線百道ランプまで延伸、2号線博多駅東、榎田両ランプまで延伸、3号線(豊J.C.~空港通間開通)
- アジア太平洋博覧会—福岡'89(愛称よかぴあ)開幕
- 福岡市制施行100周年
- 海洋生態科学館「マリンワールド海の中道」が一部オープン
- 昭和天皇崩御、年号が平成に改元される
- 消費税導入
- 佐賀、吉野ヶ里遺跡で国内最大級の弥生時代の環濠集落を確認
- 「ボディコン」「オバタリアン」「NOと言える日本」が流行語に
- ♪「川の流れるように」「クリスマススイプ」



- 「アジアムンス」開幕
- 第45回国民体育大会とびうめ国体開催
- 福岡市博物館開館
- 第26回全国身体障害者スポーツ大会「ときめきのとびうめ大会」開催
- 日本初宇宙飛行士、秋山豊寛さんソユーズ(ソ連)へ
- 大相撲・若貴ブーム
- 東西ドイツ統合
- 「人面魚」「アッシー君」「ティラミス」が流行語に
- ♪「おどるボンポコリン」



- 「ベイサイドプレイス博多駅前」がオープン
- 湾岸戦争勃発
- 牛肉・オレンジ輸入自由化
- ソビエト連邦崩壊
- 長崎県雲仙普賢岳で火砕流発生
- バブル景気の崩壊
- 通算1045勝(歴代2位)の横綱千代の富士引退
- 「トレンディドラマブーム」
- 「〜じゃあ〜りませんか」「紺プレ」「僕は死にまっす〜ん」が流行語に
- ♪「愛は勝つ」「SAY YES」

2月24日 昭和天皇崩御による大喪の礼のため、地下街臨時休業

昭和天皇崩御に弔意を表すため、昭和51年の地下街開業以来初めて、一斉臨時休業とした。

4月1日 駐車場料金の改定

消費税3%導入に伴い、現行駐車料金200円を210円に改定した。

7月7日 電照式街内案内版を加辺屋横に設置

街内南側の来街者サービスの一環として、電照式街内案内版が加辺屋左側壁面に設置された。道行く人が目に入りやすく、各店の案内図と電話番号が表記されており、お客様によく利用されている。

4月1日 サービス強調月間スタート、「あいさつ運動」展開

4月を「サービス強調月間」に設定、天神地下街で働く全従業員を対象に全員キャンペーン「あいさつ運動」を展開した。期間は4月1日から30日までの1カ月間で、ワッペンを着用し、お客様はもちろんのこと、全スタッフ間でも挨拶を徹底し、サービスに努めた。

12月12日 役員改選、代表取締役社長に宗像敏英氏就任

第19回定時株主総会後の取締役会で第5代社長に宗像敏英氏が就任した。



春の装いに彩られたからくり時計

1月17日 パリ・バルセロナ招待旅行は湾岸戦争の影響を考慮して中止

天神地下街商店主催のパリ・バルセロナ招待旅行は、1月17日に勃発した湾岸戦争の長期化による影響を考慮して、中止した。なお、旅行招待者には、趣旨を説明し、旅行クーポン券を送付した。

4月12日 南駐車場入車路変更工事着工

南駐車場入車路用地は西鉄からの借地であったが、西鉄福岡駅改造工事に伴い、その計画の公共性、改造による歩行者の安全を考慮して、入車路用地を返還した。

新たに都市計画変更決定に伴い、南駐車場入車路の付替工事に着工した。

8月10日 テナント従業員休憩室を南駐車場にオープン

15周年記念事業の一つとして、従業員休憩室を新設した。休憩室は中央広場下の南駐車場で、室内には机、椅子、ソファ、テレビが設置され休憩に訪れた従業員たちに明るく、奇麗でくつろげると好評であった。

時代と共に変化していく開業15周年

1991年(平成3年)11月5日

9月9日 テナント従業員を15年永年勤続表彰

15周年記念行事の一つとして天神地下街で働く従業員の中で、勤続15年を迎えた10名の表彰式を行い、竹下商店会会長から表彰状と金一封が贈られた。

開業
15周年

11月5日 15周年プレミアムセール開催

アントニオ・ガデス舞踊団公演 (15周年記念行事)

天神地下街15周年記念特別企画として、世界的に有名なスペインのフラメンコ「アントニオ・ガデス舞踊団」の公演を福岡サンパレスで開催した。会場は満員。演し物はガデスの代表作「カルメン」で、今回の公演がガデスの引退公演とあって大変な人気。舞踊団による息もつかせぬ2時間の妙技に、観客はうっとりし、盛んな拍手を送っていた。



- 福岡型福祉社会のための環境づくり指針を策定
- 平和台野球場でのプロ野球公式戦幕を閉じる
- 宇宙飛行士毛利さん宇宙へ
- PKO法成立、自衛隊海外派遣
- 「冬彦さん」「ボケベル」「きんさん・ぎんさん」が流行語に
- ♪「晴れたらいいね」「君がいるだけで」

1月16日 都市景観賞を受賞

第5回福岡市都市景観賞の表彰式が福岡銀行大ホールで開催され、特別賞として、天神地下街の景観演出活動が表彰された。天神地下街は、壁や石だたみ等の素材や、色彩の選択、照明、温度調節など細かい配慮と工夫を重ね、四季に応じたイベントを行うなど、訪れる人に広く親しまれていることが認められたもの。

2月21日 '92年のテーマは「メトロポリス宣言」

天神地下街は'88年から“スタンダード・シック”という中期コンセプトを設け、販促活動の基本方針としてきた。5年目にあたる'92年は、開業20周年へ向けた1年目として新しい考えに立ち、“メトロポリス宣言”とし、コンセプト“スタンダード・シック”を一步進めることとした。



7月1日 組織の一部を改正、営業部と販促部を統合

会社は、営業部と販促部を統合して、営業部とするなど組織の一部改正を行った。なお、営業課を営業一課に、営業管理課を営業二課に変更した。

11月14日 無金利セール開始 (11/14~23)

天神地下街ではこの年間のご愛顧にこたえるため、歳末キャンペーンに初めて「天神地下街無金利セール」を行い、お客様にお得なショッピング方法をご用意した。この期間、加盟店で購入すると10回払いまで金利手数料なしで購入でき、この初めての試みを、ポップやDM、新聞などで告知、利用者に広く呼びかけた。





- 地下鉄1号線が福岡空港まで延伸
- 日本初の開閉式ドーム「福岡ドーム」誕生
- Jリーグ開幕
- 皇太子様ご成婚
- 細川連立政権誕生
- 奥尻・釧路沖で大地震発生
- 「清貧の思想」が流行語に
- ♪「YAH YAH YAH」夢の番人

2月10日 クリスマスデコレーションコンテストで奨励賞受賞

第1回福岡の街クリスマス・デコレーションコンテストが、同実行委員会主催で開催された。これは、師走の街を彩ったクリスマス装飾のデザイン性などを審査し、今後の美しい町づくりに役立てようと、民間の日本ディスプレイデザイン協会が中心となり初めて行われた。天神地下街のストリートデコレーションは奨励賞を受賞した。



5月23日 第32回広告フェアで銅賞受賞

第32回広告フェアが福岡広告協会主催で4日間、イベントコーナーで開催された。この催しは、'92年度の九州の優れた広告作品を一堂に集め公開したもので、天神地下街はアーバンアド部門（'92秋~'93春のキャンペーン装飾）で銅賞に選ばれた。



10月15日 第1回「メグル・ド・天神地下街」を開催

10月15日から24日までの10日間、食欲の秋にちなんでグルメフェスタ「メグル・ド・天神地下街」が開かれた。お客様に、天神地下街でのグルメ散策を楽しんでもらおうという初めての試み。この期間、飲食関係15店舗では、お客様に各店独自のノベルティをプレゼントしたり、秋の素材を使ったオリジナルメニューやサービスメニューを用意して、グルメの楽しさを味わってもらうことにした。

また、「グルメがメグル」スタンプラリーも楽しく、3店舗以上の店を利用してスタンプを押してもらおうと抽選で100名にお好きなマガジンを1年間プレゼントし、人気を集めた。



- 海外12都市と国内9都市の参加を得て「アジア太平洋都市サミット」を開催
- 米不足で外国米緊急輸入
- 「同情するなら金をくれ」
- 「イチロー」が流行語に
- ♪「イノセントワールド」「ロマンスの神様」

2月1日 テナント従業員休憩室がダイヤモンドビルに移転オープン

フタタビルの休憩室が、新築された福岡ダイヤモンドビル7階に移転しオープンした。ブルーのじゅうたんが敷き詰められ、食事や事務などが出来る机と椅子、ソファとテレビも備え付けられている。「明るい雰囲気、ゆっくりできて良い」と好評であった。

2月10日 クリスマス・デコレーションコンテストで優秀賞受賞

第2回福岡クリスマス・デコレーションコンテストが、同実行委員会主催で開催された。天神地下街のストリートデコレーションは、前年の奨励賞受賞に続き優秀賞を受賞した。



5月21日 第33回広告フェアで銅賞受賞

第33回広告フェアが福岡広告協会主催でイベントコーナーにて開催された。これは、'93年度の九州の優れた広告作品を一堂に集めたもので、天神地下街はアーバンアド部門（'93秋~'94春のキャンペーン装飾）で銅賞に選ばれた。



8月4日 福岡市給水制限開始

福岡市は、異常気象による好天つづきで水不足となり、午後11時から翌朝5時までの6時間断水する、給水制限を開始した。

なお9月には制限が強化され、当地下街ではトイレ使用禁止などの諸対策を実施した。この断水は295日間続いた。

12月6日 商店会役員改選、会長に宗像敏英氏就任

天神地下街商店会第18回定期総会を福岡国際ホールで開催し、総会後の理事会で当社社長の宗像敏英氏を商店会会長に選出した。



- プロサッカーチーム「福岡ブルックス(現・アビスパ福岡)」発足
- 西鉄大牟田線福岡ー平尾間の連続立体交差高架開通
- シーホークホテル&リゾート開業
- ユニバーシアード福岡大会開催
- 国際スポーツ都市宣言
- 阪神淡路大震災発生
- 地下鉄サリン事件
- 米大リーグ・ドジャースの野茂投手新人王に
- 「ウインドウズ95」が発売
- 「あ言えばジョウユウ」「キムタク」が流行語に
- ♪「WOW WOW TONIGHT」「ずい女」「シーソーゲーム」



5月26日
第34回広告フェアで銅賞受賞

第34回広告フェアが福岡広告協会主催で4日間イベントコーナーで開催された。この催しは、'94年度の九州の優れた広告作品を一堂に集め公開したもので、天神地下街はラバーズフェスタのポスターがポスター部門の銅賞に選ばれた。

7月19日 NHK朝の連続テレビ「走らんか!」が天神地下街でロケーション



NHK朝の連続テレビ小説「走らんか!」のロケーションが、天神地下街イベントコーナーの特設会場と、「赤い風船」の店内で撮影された。このドラマは博多を舞台に博多人形師の息子を主人公にした青春ドラマで、10月1日から3月末まで放送され、福岡の町の紹介に一役かった。

9月25日 天神地下街北広場で発煙事故発生

早朝、地下街北広場付近で発煙事故が発生した。開店前であったため、行人等の人的被害はなかった。

なお、出火の原因、出火場所について警察、消防当局で調査の結果特定はできていない。



おかげさまで20周年

1996年(平成8年)4月25日



- 岩田屋Z-SIDEオープン
- 複合商業施設・キャナルシティ博多オープン
- 福岡市総合図書館開館
- O-157が猛威
- 百周年のオリンピック、米アトランタで開催
- ペルー、日本大使館公邸入居事件
- 「コギャル」「スターカー」「自分で自分を褒めたい」が流行語に
- ♪「あなたに逢いたくて〜Missing You〜」「これが私の生きる道」

開業20周年
天神地下街開業
20周年記念事業開催

開業20周年記念行事として、ファッションショー(3月3日)、熊本マリと九響のジョイントコンサート(4月25日)、大感謝祭(9月20日から23日)のほか、特別事業として初来日のウィーンポップス・オーケストラのコンサート(10月16日)ご招待などを実施した。



おかげさまで20周年
天神地下街
スプリングフェスタ
はたちの春プレゼント
3・20 WED 3・31 SUN
熊本マリ(ピアノ)と九州交響楽団
ジョイントコンサート
〜アクロス福岡シンフォニーホール 4/25(木) 18:30開演〜
900組1,800名様ご招待

熊本マリ(ピアノ) 山下一史(指揮)

- ★黄金の部 シャンヌクレット(福岡市博物館)・・・ヘア500組1,000名様
- ★フラワー ミニボット・・・2,000名様
- ★オリジナル ハートプレート・・・1,000名様
- ★おしやれポーチ・・・1,000名様

◆期間中、お買上げ5,000円ごとに抽選5名をります◆



4月26日 中央広場にステンドグラス設置

開業20周年記念事業として、福岡市の市花である「ふよう」と「さざんか」をモチーフに日田市在住のカジワラ・邦氏デザインによるステンドグラスを中央広場の案内所上部に設置した。また、当初から設置していたステンドグラスは北広場に移設した。





- 博多大丸増床
- 福岡三越オープン
- 人口130万人突破
- 地下鉄3号線起工式
- 平和台野球場閉鎖
- 消費税率5%へ
- 「キティちゃん」「たまごっち」
- 「失楽園」が流行語に
- ♪「Can You Celebrate?」「ひだまりの詩」

2月1日 駐車料金の改定

4月1日の消費税率アップ（3%→5%）に先行して、現行駐車料金30分毎210円を250円に改訂した。

9月16日 台風19号が九州縦断

大型で強い台風19号が福岡地方に接近したのに伴い、交通機関の運休が相次いだため、天神地下街は午後1時に全店閉店した。

12月19日 社長に真鍋純哲氏就任 前社長宗像敏英氏は相談役に就任

第26回定時株主総会後の取締役会で、第6代社長に真鍋純哲氏が就任した。なお、真鍋純哲社長は前福岡市収入役。

12月24日 商店会役員改選 会長に真鍋純哲氏就任

天神地下街商店会第21回定期総会を福岡国際ホールで開催し、総会後の第60回理事会で当社社長真鍋純哲氏が商店会会長に選任・就任した。



天神地下街
ときめきのX'masプレゼント

11.22 SAT ○ 12.25 THU

～世界遺産～
モンサンミッシェルと
パリ8日間の旅
…30名様

ゴールド賞 ホテル日航福岡ペア宿泊チケット…50名様

シルバー賞 天神地下街商品券(1万円分)…100名様

シルバー賞 大歌劇展ペアチケット…100名様

銅賞 旅行券、おしゃべり…1,000名様

銅賞 オリジナルスケジュール…2,000名様

ブロンズ賞 フォトブック…2,000名様

ブロンズ賞 特別に…お楽しみ景観…2,000名様

ブロンズ賞 45分おしゃべり…2,000名様

ブロンズ賞 フラッシュペア…3,000名様

◆期間中、お買上げ合計5,000円ごとに1回の抽選となります。◆

特別賞として、
フラッシュペア…100名様
シンガポール航空で行くシンガポール4日間の旅…10名様

TENJIN-CHIKAGAI



- 市民福祉プラザ開館
- 鮮魚市場「市場会館」オープン
- 小淵内閣発足
- サッカーW杯、日本初出場
- 長野五輪で日本「金」5個
- 戦後最悪のマイナス成長
- 「ハマの大魔神」「だっちゅーの」「老人力」が流行語に
- ♪「夜空ノムコウ」

1月1日 新天神地下街整備事業担当の事業調査部が発足

1月1日付けで、福岡市から職員が出向し、新天神地下街整備事業担当の事業調査部が発足した。

1月9日 新天神地下街整備事業が市から福岡地下街開発会社へ引継ぎ

新天神地下街整備事業について、福岡市から当社への引継ぎが行われた。出席者は当社から真鍋社長、渋谷専務。市側から志岐助役、永松都市整備局理事が出席した。

4月1日 新天神地下街整備事業担当の企画部が発足

新天神地下街の整備に伴い、新店舗の計画と予算を担当する企画部を新設。

6月30日 新天神地下街整備の事業化決定

6月30日の取締役会において、新天神地下街建設の事業化が決定された。

7月1日 新天神地下街整備事業担当の建設部が発足

新天神地下街整備の事業化が決定され、建設部（事業調整部の名称変更）が新設された。

7月1日 本社移転

本社を渡辺ビル（中央区天神1丁目12番4号）から、天神ツインビル（中央区天神1丁目6番8号）8階へ移転。

9月8日 臨時株主総会にて定款の一部変更（会社の発行する株式の600万株を1200万株へ）を行い、第三者割当て増資決定

割当先 福岡市
割当株数 192万株（9億6400万円）





- 「博多リバーライン」グランドオープン
- 福岡都市高速2号線(月隈-太宰府IC間)併用開始
- 福岡都市高速4号線(貝塚JCT-粕屋間)併用開始
- 福岡空港新国際線ターミナルオープン
- 博多産開設
- 東海村の核燃料施設で臨界事故
- 「ブッチホン」が流行語に
- ♪「だんご3兄弟」

2月4日 真鍋純哲社長福岡ブルックス株式会社社長に就任

3月25日 福岡市地域振興券利用開始

期間中(3月25日~9月24日)の取扱高は福岡市内の交付総額62億円に対し、2,600万円強であった。

4月1日 地域熱供給の受け入れ開始

空調用冷温水は自社で製造していたが、設備の経年劣化により「福岡エネルギーサービス」から供給を受けることとした。

9月29日 新天神地下街建設工事の請負契約締結

新天神地下街建設工事の請負契約を(株)大林組九州支店他7社の共同企業体と締結した。

11月2日 新天神地下街建設工事の起工式

新天神地下街建設工事の起工式を天神ツインビル14階大会議室において、国、県、市等関係機関や都心界等地元関係者130人の出席のもとに開催した。



11月8日 新天神地下街の街並みデザイン研究のため海外視察

新天神地下街の街並みデザインを研究するため、山本専務を団長に社員、沿道ビルの関係者、コンサルタント計11名の調査団が、イタリア、フランス、カナダ、アメリカを2週間にわたり調査した。

11月30日 取締役会にて株主割当による増資決定

新発行株式数 158万4千株(7億9200万円)
割当方式 所有株式1株につき新株式0.2株の割合をもって割当

12月31日 コンピューターの2000年問題の対応

西暦2000年を迎えるにあたり、コンピュータにより制御されている設備機器が誤作動を起こす恐れがあり、各設備に対策を施し管理した。特に電力設備に対しては、停止等による災害発生に備え、マニュアルを作成し待機越年した。



- 公的介護保険制度スタート
- 雪印乳業食中毒事件
- 沖縄サミット開催
- 考古学のねつ造事件
- 「おっはー」「IT革命」「Qちゃん」が流行語に
- ♪「慎吾ママのおはロック」
- 「TSUNAMI」

1月2日 年始営業日変更

天神地下街通路は、開業以来1月1・2日を閉鎖していたが、福岡市及び隣接ビル等からの要請で、平成12年から解放することとなり、初売りを1月2日からに変更する事とした。

6月1日 デビットカードのサービス開始

銀行や郵便局など約600の金融機関のキャッシュカードで買い物ができる「デビットカード」の本格運用が3月6日から全国で始まり、当地下街でも6月1日から導入した。

6月20日 きらめき通り地下通路と接続

福岡市の地下利用ガイドプランに基づき、安全で快適な地下歩行者ネットワークの形成と地上交通の緩和を図ることを目的に整備された「きらめき通り地下通路」と天神地下街が接続し開通した。



10月16日 天神地下街・市庁舎駐車場連絡仮設車路建設工事の契約締結

当地下街南駐車場と市庁舎駐車場を接続する天神地下街・市庁舎連絡仮設車路工事の請負契約を松本・森山建設共同企業体と締結した。

11月21日 天神地下街開業以来初めての水防訓練を実施

平成11年6月29日の福岡大水害(79.5ミリ/時間)で公共下水道天神幹線からの漏水により、19店舗に被害が出た。

この水害を教訓とし、風水害対策マニュアルを作成するとともに、全社員で水防訓練を実施した。同時に非常用備品倉庫を新設し、水防資機材を増強した。

11月30日 取締役会にて株主割当による増資決定

新発行株式数 190万8百株(9億5040万円)
割当方式 所有株式1株につき新株式0.2株の割合をもって割当。

12月1日 天神地下街ホームページを開設

インターネット利用者の増加に伴い、情報発信と来店促進、メール等によるお客様とのコミュニケーション強化のため、ホームページを開設した。



開業25周年、進む新地下街建設事業

2001年(平成13年)4月・9月



- ハワイ沖で愛媛県宇和島水産高校の実習船「えひめ丸」が米海軍の原子力潜水艦に衝突して沈没
- 小泉内閣発足
- 大阪教育大付属池田小児童殺傷事件
- 能楽、世界無形文化遺産に登録
- 米中核同時多発テロ
- 愛子内親王ご誕生
- 「聖域なき改革」「明日があるさ」「狂牛病」が流行語に
- ♪「Dearest」「箱根八里の半次郎」「明日があるさ」

開業25周年

天神地下街開業25周年記念事業開催

開業25周年記念行事の第一弾として、スプリングフェスタで「豪華客船ふじ丸・ワンナイトクルーズ」(4月10・11日)を実施した。また大感謝祭(9月21日から24日)を実施した。



6月12日 新社長に友池一寛氏就任 前社長真純哲氏は相談役に就任

臨時株主総会後の取締役会で第7代社長に友池一寛氏が就任した。なお、友池一寛社長は前福岡市助役で福岡ブルックス株式会社社長を兼務(平成13年4月27日就任)

7月1日 当社相談役・商店会会長真鍋純哲氏逝去

9月17日 夏のプレミアムのカナダ旅行中止

9月11日、ニューヨークの世界貿易センターとペンタゴンがテロリストにより攻撃され、死傷者5千人以上が出た。テロの波及を懸念し、急遽カナダ旅行を中止した。

9月21日 有効期限付きショッピングチケット発行

25周年大感謝祭期間中、お客様への特典としてショッピングチケットを発行した。なお、同チケットは回収率を高める為に有効期限が設けられた。

9月25日 天井のアーチ灯撤去

昭和52年12月から街内照度アップのためアーチ灯が設置されていたが、店舗の照明を際立たせる通路演出を図るために撤去された。これは、地下街開業当初からの施設コンセプトである“劇場空間一通路は客席、店舗は舞台”へ再び近づけるためであった。



開業当時、アーチ灯のある通路

10月1日 仮設車路完成

地下街延伸工事のため、南駐車場の入出車路を閉鎖し、新たに福岡市庁舎への仮設車路を開設した。

11月18日 キャッチセールスによる傷害事件発生

11月18日午後5時半頃、街内でキャッチセールス勧誘による傷害事件が発生し、地下街の安全が脅かされた。会社は事件の再発を防止するため、巡回警備の強化、放送による注意喚起などの安全対策を講じた。

11月29日 取締役会にて株主割り当てによる増資決定

新株式発行数 557,640株(2億7882万円)

割当方式 所有株式1株につき新株式0.05株をもって割当

12月14日 商店会役員改選 会長に友池一寛氏就任

天神地下街商店会第25回定期総会を福岡国際ホールで開催し、総会後の第70回理事会で当社社長友池一寛氏が商店会会長に就任した。

2月1日 商業・環境設定に関する委員会設定

新天神地下街の商業・環境設計計画策定にあたって全社的、専門的に協議・検討し、幹部会に諮るため社内にて下記の者をそれぞれ委員長とする委員会を設置した。

- ・商業設計検討委員会：荒巻委員長
- ・環境設計検討委員会：須川委員長

2月14日 株主割等により2億588万円の増資

株主割当により、2億588万円の増資を受け、当社の払込資本金額は、57億8,228万円となった。

3月11日 天神地下街設備更新工事請負契約の締結

天神地下街設備更新工事の請負契約を(株)九電工と締結した。

- ・工期 平成14年3月12日～平成17年9月30日
- ・請負金額 21億5,250万円(税込)

4月1日 新天神地下街建設事業に伴う大丸連絡通路閉鎖

新天神地下街建設事業に伴い大丸(西日本新聞会館)との連絡通路を閉鎖する必要があり、工事区域内の仮設通路やツインビル内の代替通路を検討したが、不可能だったため、できる限り閉鎖を先送りしていたが、掘削・支保工に着工し、通路を閉鎖した。

8月13日 新天神地下街建設事業期間中の仮設エスカレーター供用開始

大丸連絡通路の代替施設として東7番の階段部分を利用し、工事期間中の仮設エスカレーターを設置し、平成17年2月2日まで稼働させた。



- ソルトレイクシティオリンピック開幕
- 2002FIFAワールドカップ開幕
- 北朝鮮に拉致された日本人5人が帰国
- 田中耕一氏、小柴昌俊氏がそれぞれノーベル賞受賞
- 「タマちゃん」「ムネオハウス」が流行語に
- ♪「大きな古時計」「ワタツミの木」「きよしのズンドコ節」



- スペースシャトル コロンビア号が離陸前に空中分解
- 米英によるイラク侵襲作戦開始
- SARSが世界的に流行
- 日本郵政公社発足
- 六本木ヒルズがグランドオープン
- 福岡一家4人殺害事件発生
- 長崎男児誘拐殺害事件発生
- 「なんでだろう〜」「マニフェスト」「SARS」が流行
- ト「世界にひとつだけの花」「地上の星」

5月19日 「新天神地下街テナント選考委員会」設置

新天神地下街の53テナントを公正に選考するため、選考委員会を設置するとともに、2名の商業コンサルタントを同委員会への総合アドバイザーとした。

・「選考委員会」委員名

- 委員長 友池一寛 (当社 代表取締役社長)
- 委員 山本興治 (当社 代表取締役専務)
- 委員 荒巻淳一 (当社 常務取締役)
- 委員 鹿野至 (福岡市都市整備局長)
- 委員 佐々木喜美代 ((財)福岡都市科学研究所・研究員)

・「商業コンサルタント」

- 滝 邦彦氏 ((株)ブレインズワーク・アソシエイツ 代表取締役社長)
- 小田次郎氏 ((株)ジェイアンドコム 代表取締役社長)

また、同委員会の下部組織として「テナント選考幹事会」(委員長 荒巻常務取締役)を設置し、テナント選考委員会に答申するため、入店テナントの資格・基準を定め、審査することとなった。

6月13日 第22回中央区自衛消防隊屋内消火栓操法大会で優勝

福岡競艇場第14駐車場にて開催された上記大会の「2人操法 男子の部」に参加し、参加10チームのうち優勝を飾った。

7月3日 新天神地下街入店テナント募集説明会開催

エルガーラホール8階大ホールにて、14時から上記説明会を開催し、271社が参加した。約50店舗枠に対し、東京・大阪などから178店舗の応募があった。



7月10日 第23回福岡自衛消防隊屋内消火栓操法大会 (防災フェア) で優勝

福岡国際センターにて開催された上記大会の「2人操法 男子の部」に参加し、参加7チームのうち優勝を飾った。

8月7日 取締役会で「経営改革」の骨子を決議

取締役会に「経営改革」の具体的な数値、内容と削減計画に基づく新たな長期資金計画(案)、収支計画(案)を提案し、原案通り承認・可決された。

9月1日 電子マネー・Edyの取扱い開始

店舗端末にタッチするだけで支払いができるプリペイド型電子マネー・エディの取扱いを開始した。

10月24日 株式会社日本格付研究所 (JCR) が当社の評価報告書提出

JCRから当社の財務体質等の評価がなされ、近年の売上高低下傾向からプロパティマネジメント (PM) の方針転換の必要性が唱えられるとともに、格付けレベルを「BB」(ダブルBフラット)とする評価報告書が提出された。

11月27日 取締役会にて第3者割当による増資決定

- ・新株式発行数 1,600,000株 (8億円)
- ・割当方法 福岡市1,600,000株
- ・払込期日 平成16年4月

12月10日 広報誌「時報てんちか」廃刊

昭和55年1月に創刊した天神地下街の従業員向け広報誌「時報てんちか」が諸般の事情により、平成15年12月号で廃刊となった。

12月18日 当社の授権資本を60億円から76億円へ16億円増額

福岡市が当社への出資を16年から17年の2カ年にかけて各8億円づつ(計16億円)行う旨の債務負担行為が市議会で決議されたことを受け、定款を変更し、当社の授権資本を60億円から76億円へ16億円増額する旨の議案を定時株主総会に諮り、承認・可決された。

12月26日 内装管理室設置

新天神地下街の店舗内装について、地下街の環境デザインと店舗デザインの統一を図り、工事が安全でスムーズに進行するように工事工程の管理を行うため、田中企画部長を室長とする内装管理室を設置し、乃村工芸社他2社に業務委託した。

(業務委託先)

- ・内装工事関係 (株)乃村工芸社
(株)大丸装工
- ・電気設備関係 (株)九電工

2月1日 駐車場の平日定期料金の暫定的改正

低迷する駐車場収入の増収対策の一環として、平日定期料金30,000円を15,000円に値下げし、広く募集を行った。

2月10日 国土交通大臣へ新天神地下街事業の民間都市再生事業認定を申請

新天神地下街建設事業が公共性の高い事業であることから、国土交通大臣へ、都市再生特別措置法に基づく民間都市再生事業計画認定申請書を提出した。

3月1日 てんちかポイントカード発行

顧客サービス強化と顧客囲い込みのため、JCB及びUFJカードと提携し、お買物で貯まるポイントで地下街の買物券と交換できるほか、地下街駐車場の優待サービスなどが受けられる「てんちかポイントカード」の発行を開始した。



- アテネオリンピック開幕
- 新潟県中越地震発生
- 陸上自衛隊本隊イラク派遣
- スマトラ島沖地震発生
- 綿矢りさ・金原ひとみ、史上最年少で芥川賞受賞
- 「チョー気持ちいい」「気合いだー!」「自己責任」が流行語に
- ト「嘘を吐いて」「Sign」「Jupiter」「花」



3月3日 内装管理室の業務開始（正式発足）

平成15年12月26日に設置した内装管理室の業務を開始した。

3月5日 新天神地下街建設事業が「民間都市再生事業」に認定

同年2月10日の申請に基づき、国土交通大臣から新天神地下街建設事業が民間都市再生事業に認定された。

3月25日 階段踊り場の灰皿及び街内ゴミ箱撤去

平成15年8月1日の「福岡市モラル・マナー条例」の制定により福岡市全域で歩きタバコが禁止された。

これを受け、階段踊り場の灰皿を撤去するとともに、灰皿撤去に伴いゴミ箱への吸殻ポイ捨てによるボヤ発生が懸念されることから、同時にゴミ箱も撤去した。

4月1日 新天神地下街の開業準備発足

新天神地下街建設事業の開業に向け、社内で山本専務取締役を開業準備室長とする開業準備室を発足した。

4月13日 取締役会で営業部門のアウトソーシング決議

取締役会において、営業関係業務の一部を、新地下街の開業に合わせ商業運営を専門とする会社に委託することに決定した。

4月28日 福岡市から8億円の増資

福岡市から8億円の増資を受け当社の払込資本金額は、65億8,228万円となる。これにより、福岡市出資比率は34.6%から42.5%となった。

4月30日 株式会社リテール・プロパティーズとPM業務委託に関する覚書締結

取締役会において、営業関係業務の一部のアウトソーシングの議決を受けたことに伴い、同社と平成17年2月からのPM業務委託を前提とした覚書を締結した。

5月27日 新天神地下街入店テナント内定

テナント選考委員会で、新天神地下街に入店する53のテナントを内定した。地域別では、県内11店舗、県外42店舗。業種別では婦人服、服飾雑貨を中心に、天神初出店の店舗が38店舗と新鮮なテナント構成となった。

6月1日 情報誌「アクト」の創刊

天神地下街のイメージアップとファンづくりのためのコミュニティ誌「石だたみ」に代わり、てんちかカード会員に対し、店舗の商品紹介や催し物などを満載した情報誌「アクト」を創刊した。



8月20日 報道関係者へ新天神地下街の建設工事現場公開

市政記者等報道関係者に対する新天神地下街の現場視察会を実施し、建設現場を公開した。



10月1日 「チャームングライフ」中期コンセプトを提案

“自分なりの豊かさ”を求める生活者に、質の高い生活スタイルと新しい価値観を提案することで、ワクワク・ドキドキ感を発見できるショッピングセンターを目指していくこととした。

10月26日 取締役会で天神地下街の不動産信託決議

新天神地下街建設事業の工事資金の融資を金融機関から受けるため、天神地下街を信託銀行に信託し、信託受益権に担保設定することに決定した。

10月29日 新天神地下街の開業日（平成17年2月2日）公表

市営地下鉄3号線（七隈線）の開業日公表（平成17年2月3日）に続いて、新天神地下街の開業日を平成17年2月2日とすることを公表した。

11月30日 取締役会にて第三者割当てによる増資決定

- ・新株式発行数 1,600,000株（8億円）
- ・割当方法 福岡市 1,600,000株
- ・払込期日 平成17年4月

12月2日 天神地下街飲食店舗のオール電化完了

既設地下街の飲食店舗のガス設備が全て電気設備へ交換が完了した。これに伴い、緊急ガス遮断弁を閉鎖するとともに、ガス抜き作業が翌平成17年2月8日に完了した。

12月15日 取締役会で天神地下街の三菱信託銀行への不動産信託及び市中銀行等から長期借入金の決議

10月26日の取締役会で議決された不動産信託化について信託先、信託期間、信託費用等の内容が決議された。

また、新天神地下街建設工事資金として福岡銀行、西日本シティ銀行、日本政策投資銀行、東京三菱銀行、福岡信用金庫の5行から合計60億円、期間16年間の融資を受けることが了承された。

12月21日 不動産信託に関する記者発表

福岡市庁舎内記者会見室において、天神地下街の不動産信託についての記者発表を行った。

第4章 2005～



新設部開業 ～現在



- 福岡県西方沖地震発生
- 九州国立博物館開館
- 第18回ねりんピックふくおか開催
- 中部国際空港(セントレア)が愛知県常滑市沖に開港
- 日本国際博覧会(愛知万博)「愛・地球博」が開幕
- スマトラ島沖地震が再び発生
- 個人情報保護法全面施行
- 北京にて1万人による反日デモ。日本大使館も襲撃を受ける
- JR福知山線脱線事故
- 日本人宇宙飛行士・野口聡一氏が搭乗したスペースシャトル「ディスカバリー」が地球に帰還
- 紀宮清子内親王と黒田慶樹氏の結婚式が帝国ホテルで行われる
- 「小泉劇場」「想定内」「クールビズ」が流行語に
- 福岡ソフトバンクホークス誕生
- ♪「青春アミーゴ」「さくら」「全力少年」

1月17日 株式会社リテール・プロパティーズと業務委託本契約締結

平成16年4月30日に締結した覚書に基づき、新天神地下街開業日(平成17年2月2日)から本格的にプロパティ・マネジメント業務委託を行う本契約を締結した。

1月25日 三菱信託銀行との不動産信託契約及び市中金融機関からの融資実行

三菱信託銀行と既設天神地下街の不動産信託契約を締結するとともに、信託受益権に質権を設定し、新天神地下街建設工事資金として福岡銀行、西日本シティ銀行、日本政策投資銀行、東京三菱銀行、福岡信用金庫の5行から合計60億円、期間16年間の融資を受けた。

また、この借入れの50%相当分に対し、(財)民間都市開発推進機構から5年間債務保証を受けた。

1月31日 新天神地下街竣工式及び披露パーティ開催

新天神地下街8番街「石積み広場」にて約60名を招待し、午前11時から11時45分まで竣工式(神事)を行った。

竣工式終了後午後1時から2時30分まで、西鉄ソラリアホテル8階「彩雲(さいうん)の間」にて、約360名を招待し、披露パーティを開催した。

また、午後3時から5時まで新天神地下街の報道内覧会を行った。



2月1日 天神地下街の管理・運營業務委託(警備・設備管理、清掃、駐車場管理)を一元化

新天神地下街の開業に合わせ、管理・運営の効率化を図る為、管理・運營業務委託(警備・設備管理、清掃、駐車場管理)を3社から1社に一元化し、九州メンテナンス株式会社と請負契約を締結した。

てんじんへんしん 新天神地下街開業

2005年(平成17年)2月2日



新天神地下街オープン

午前9時30分より同45分まで新天神地下街8番街「石積み広場」にてテープカットやくす玉割りなどのオープニングセレモニーを行い、終了後の9時50分に新天神地下街通路を一般に開放した。午前10時新たに53店舗がオープンし、天神地下街は南北590m、店舗数150以上の大型地下街に生まれ変わった。



新天神地下街は南欧風

既設エリアと同様「鉄・石・レンガ」の素材や19世紀ヨーロッパのイメージは継承しながら、既設エリアの「薄暮の光」に対して、新設エリアは「黎明の光」をテーマに、自然採光を取り入れた広場やモザイクタイルなど、南欧風のほど良い明るさの街並みにデザインされた。



2月3日 市営地下鉄七隈線開業

市営地下鉄七隈線（3号線）の開業に伴い、天神地下街は空港線と七隈線とを結ぶ公共通路としての重要性が増したことから、地下1階通路のオープン時間を一時間前倒しし、地下鉄の始発前の5時30分から開放することとした。



3月20日 福岡県西方沖地震（震度6弱）発生

午前10時53分福岡県西方沖地震（震度6弱）が発生し、急遽営業を休止した。地下街本体には大きな物的損壊はなかったが、負傷者（打撲）が1名発生し、入院した。

この地震を契機に緊急連絡体制の確立、当直者の役割分担など地震対応マニュアルの見直しに着手した。



3月31日 新社長に石井聖治氏就任

友池一寛社長が辞任し、臨時株主総会後の取締役会で第8代社長に福岡市顧問の石井聖治（いしいしょうじ）氏が就任した。

4月20日 福岡県西方沖地震の余震（震度5強）発生

午前6時11分に、3月20日の福岡県西方沖地震の余震と見られる震度5強の地震が起きた。

幸い地下街本体には大きな物的損壊はなく、早朝ということもあり、負傷者もなかった。

4月27日 福岡市から8億円の増資

福岡市から8億円の増資を受け、当社の払込資本金額は、73億8,228万円となる。これにより、福岡市出資比率は42.5%から48.8%となった。

6月24日 まちづくり月間国土交通大臣表彰受賞

新天神地下街建設事業がまちづくり月間国土交通大臣表彰を受ける。授賞式には代表取締役山本専務取締役が出席した。



表彰盾



新防災センター横

現在の防災センターが位置する7番街から8番街にかけては、かつて福岡城の石垣であった肥前堀が築かれていたことから、このエリアは石垣をイメージした壁面デザインとなっている。

7月1日 個人情報保護基本方針（プライバシーポリシー）及び個人情報保護規程制定

平成17年4月1日からの個人情報保護法の施行を受け、当社のプライバシーポリシーにあたる個人情報保護基本方針及び個人情報保護規程を整備し制定した。

9月1日 地下街B2Fに北従業員休憩所新設

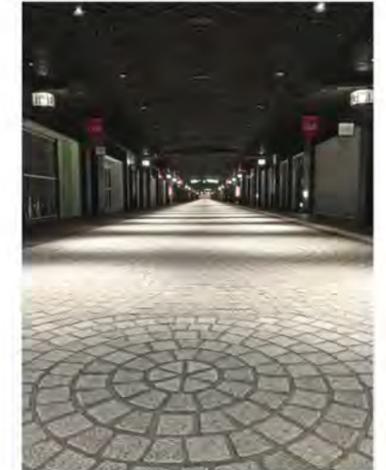
福岡ダイヤモンドビルに設置していた従業員休憩室を廃止し、地下街地下2階の北駐車場内に駐車場管理室及び倉庫を改造した北従業員休憩室を設置した。

9月6日 台風14号上陸に伴う臨時休業

台風上陸に伴い、災害対策本部を設置し、全店舗および駐車場の営業を休業とした。

9月5日～25日 既設地下街街路 ピンコロタイル（石畳）目地修繕工事

既設地下街街内北広場から中央広場までピンコロタイルの目地1,150㎡を修繕した。



10月28日 優良消防用設備等消防庁長官賞受賞

新天神地下街建設工事にて一元化した防災システムについて、消防防災技術の高度化に資するものであり、他の模範となる設備であるとして、消防庁長官賞を受賞した。

11月1日 AED（自動体外式除細動器）導入

地下街を利用されるお客様の心肺停止等の緊急時に速やかな対応ができるよう、防災センターへAED（自動体外式除細動器）を設置した。

運用開始にあたって、10月5、6日に社員及び委託業者を対象とした普通救命講習会を実施した。

11月19日～12月5日 既設地下街街路ピンコロタイル（石畳）目地修繕工事

既設地下街街内南広場から中央広場までピンコロタイルの目地1,150㎡を修繕した。

12月12日 商店会役員改選、会長に石井聖治氏就任

天神地下街商店会第26回定時総会を福岡国際ホールで開催、総会後の第71回理事会で当社社長石井聖治氏が商店会会長に就任した。

新地下街開業1周年 1st Anniversary Campaign

2006年(平成18年)2月1日



- 新北九州空港が開港。新航空会社スターフライヤー就航
- 藤江貴文ライブドア前社長逮捕
- トリノ冬季オリンピック開幕
- 日本が初代ワールドベースボールクラシック王者に
- FIFAワールドカップドイツ大会開幕
- 「イナバウアー」「品格」が流行語に
- ♪「粉雪」「純恋歌」

開業1周年 延伸開業1周年記念事業開催

新地下街の延伸部開業1周年を記念して、2月1日～26日の期間「生まれ変わって1周年。天神地下街1st anniversary Campaign」と題したプレミアムセールを開催。景品入り缶詰「てんち缶」の抽選会や、全店舗の情報を詰め込んだ全長2.7mのガイドマップ配付を実施した。

2月19日には、モデルでタレントの梨花さんをゲストに迎えたトークショー「梨花のおしゃれトーク」が行われ、イベントコーナーは大勢の人で賑わった。



2月19日 天神地下街でパリ・コレならぬ地下コレを開催

街内の通路及び各広場の往復約1,200mを舞台に、レディース店舗を中心に商品を紹介するファッションショー「ちか・コレ」を実施。春のファッションを身にまとったプロのモデル20名が地下街全体をウォーキングした。



4月13日 We Love 天神協議会加盟

天神地区の安全で快適な環境形成や集客プロジェクトの実施など、街の魅力づくりのためにWeLove天神協議会が設立され、地区会員として会社が加盟した。



30周年「HISTORY&NEW STORY」

2006年(平成18年)9月8日

開業30周年 天神地下街開業30周年記念事業開催

天神地下街開業30周年を記念して、9月8日～18日の間「HISTORY&NEW STORY天神地下街30周年祭」を開催した。大抽選会、9月10日の誕生花「アスター」プレゼント、ピエロによる大道芸やミニライブを実施した。抽選会では雅楽演奏家東儀秀樹さんのスペシャルディナーパーティー300名ご招待を特賞とし、好評を博した。



おかげさまで30周年
30TH anniversary
天神地下街

9月8日 天神地下街と天神の30年写真展開催

開業30周年記念事業の一環として、天神地下街と天神地区の30年を併せて振り返る写真パネル展を実施し、各広場の六角柱に合計71点の写真を展示した。

同時に、防災センター壁面のウィンドウディスプレイにて、開業時からのキャンペーンポスター合計26点の展示を行った。

9月19日 株主による株式譲渡

(株)西日本シティ銀行所有の株式125,800株について、(株)三菱UFJ信託銀行へ50,000株、西日本ユウコー商事(株)へ25,800株、(株)九電工へ25,000株、九州メンテナンス(株)へ25,000株、それぞれ譲渡された。

6月8日 出入り口に止水板設置

水害発生時の浸水防止のため、階段、エレベーター、エスカレーター、南駐車場入庫口等の計36箇所に止水板を設置し、浸水に対してより高い安全が確保された。

6月18日 新社長に前博氏就任 前社長石井聖治氏は相談役に就任

6月18日開催された、臨時株主総会後の取締役会で第9代社長に前博(まえひろし)氏が就任した。なお、前社長の石井聖治氏は相談役に就任した。

6月19日 商店会役員改選 会長に前博氏就任

石井聖治氏の会長辞任に伴い、当社社長の前博氏が商店会会長に就任した。



- 釜山広域市と福岡市が姉妹都市締結
- 新潟中越沖地震発生
- 東京ミッドタウン開業
- 「どげんかせんといかん」「どんだけ」が流行語に
- ♪「千の風になって」「雷」



- 第一回日中韓サミット開催
- 北京オリンピック開幕
- 「なんも言えねえ」「アラフォー」が流行語に
- ♪「Ti Amo」「キセキ」

5月22日 織研新聞社主催 第10回デベロッパー大賞 プロポーズ賞受賞
織研新聞社主催第10回デベロッパー大賞において、テナントが新規に出店したい施設に贈られるプロポーズ賞を受賞した。

6月5日 天神地区総合共同防火管理協議会合同水防訓練の実施

地下部への浸水を防止する止水版設置等の訓練が、天神地下街と隣接する商業ビル等33事業所合同で実施され、災害時の水害対策について施設間の連携強化が図られた。同訓練は以降、毎年実施されている。



6月20日 既設部従業員トイレリニューアル

開業以来初めて従業員トイレ（北・中央）の全面リニューアルを行い、ES（従業員満足度）の向上を図った。

9月17日 プロパティマネジメント業務委託先の変更

三菱商事都市開発株式会社とのプロパティマネジメント業務委託契約満了に伴い、新たに住商アーバン開発㈱と平成20年10月1日からのプロパティマネジメント業務委託契約を締結した。

5月20日 前博社長が都心界会長に就任

5月20日開催された都心界総会において、会長に当社社長の前博氏が就任するとともに、天神地下街商店会が同団体の事務局となり、平成23年6月まで担当した。

9月25日 不動産管理処分信託 契約の解除

シンジケートローン等の借入に伴い、三菱UFJ信託銀行と当社との間で設定されていた不動産管理処分信託契約を解除した。



- 福岡バルコ(平成22年3月)オープン
- 福岡市長選挙において高島宗一郎氏が当選
- バンクーバーオリンピック開催
- 羽田空港国際線ターミナル開業
- ル(平成23年9月)オープン
- 「イクメン」「食べるラー油」「女子会」が流行語に
- ♪「ヘビーローテーション」「Butterfly」

3月19日 都心界共同広告 「天神開花宣言」の実施

3月19日の福岡バルコの開業を祝し、都心界加盟各社が集った新聞紙面の共同広告や各社施設の懸垂幕などを使って歓迎メッセージを広く発信した。

天神の各商業施設が大規模な統一ビジュアルによる祝賀広告展開を行うのは初の試み。福岡バルコ開業と桜の開花をリンクさせ、春の訪れとともに天神地区が活気に満ちあふれてほしいという思いが込められている。



5月22日 織研新聞社主催 第12回デベロッパー大賞 CS賞受賞

織研新聞社主催第12回デベロッパー大賞において、顧客満足やサービス、おもてなしの環境整備が優れた商業施設に贈られるCS賞を受賞した。

6月30日 新社長に中村耕二氏就任 前社長前博氏は相談役に就任

6月30日の臨時株主総会後の取締役会で第10代社長に中村耕二（なかむらこうじ）氏が就任した。なお前社長の前博氏は相談役に就任した。

7月2日 商店会役員改選 会長に中村耕二氏就任

7月2日の商店会臨時総会後の理事会で当社社長の中村耕二氏が商店会会長に就任した。

11月26日 事務所移転・ワンフロアへ統合

これまで別室であった会社とマネジメントセンターの業務効率化を図るため、天神ツインビル8階から10階へ移転し、事務所をワンフロアに統合した。

12月10日 株主による株式統合

株式会社岩田屋及び株式会社三越の合併に伴い、株式会社岩田屋所有の株式600,000株及び株式会社三越所有の株式138,600株が統合され、所有者は株式会社岩田屋三越となった。



- JR博多シティ(平成23年3月)オープン
- キャナルシティ博多イーストビルオープン(平成23年9月)
- 東日本大震災発生
- 霧島山・新燃岳が189年ぶりにマグマ噴火
- FIFA女子ワールドカップドイツ大会でなでしこジャパンが初優勝
- 地上デジタル放送に完全移行
- 「スマホ」「どや顔」「これまでしようか」が流行語に
- ♪「ミスター」「フライングゲット」

3月18日 都心界共同広告 「天神満開宣言」の実施

九州新幹線鹿児島ルート全線開業を祝し、都心界加盟各社が前年に引き続き共同広告や懸垂幕で歓迎メッセージを発信した。東日本大震災後による自粛も検討したが、お見舞いメッセージを添え、募金活動の実施を伝える新聞広告の掲載を実施した。



- 7月、中国・九州北部豪雨
- JR九州がICカード「SUGOCA」を導入
- 桜島が爆発的噴火
- 裁判員裁判が始まる
- マイケルジャクソン死去
- 「事業仕分け」「草食男子」が流行語に
- 村上春樹「1Q84」がベストセラーに
- ♪「Believe」「愛のままで…」



4月27日 中村耕二社長がWeLove天神協議会会長に就任

4月27日に開催されたWeLove天神協議会総会において、会長に当社社長の中村耕二氏が就任した。

6月5日 第30回中央区自衛消防隊屋内消火栓操法大会入賞

九電記念体育館駐車場で開催された大会の「2人操法男子の部」で参加13チームのうち準優勝を飾った。

8月22日 公共地下道管理規則改定

規則の改定により、イベントコーナーの利用制限の緩和や、8番広場、南端部での抽選会場設置などが可能となり、イベント開催時の利便性が向上した。

開業35周年 9月9日 天神地下街開業35周年記念事業開催

天神地下街開業35周年を記念して、第1弾（9月9日～19日）に大抽選会、第2弾（9月20日～25日）にポイント10倍フェアを中心とした2部構成の誕生祭を実施。抽選会ではエステティシャン高橋ミカさんプロデュース「美と食のご褒美フルコース&トークショー」を特賞とし、180名をご招待した。フルコースでは、美を意識したデザート等が振舞われ好評であった。



9月1日 公衆無線LANサービス “てんちかWi-Fi” サービス開始

商業施設として全国初の公衆無線LANサービスを開始。スマートホン、タブレットの普及や外国人観光客の増加によるニーズと、その使い易さから多くの話題をさらった。

12月 街内の節電実施

東日本大震災による原発稼働停止の影響を受け、冬季の節電を実施した。



- 福岡都市高速道路環状線が開通
- ロンドンオリンピック開催
- 熊本県が政令指定都市に
- 東京スカイツリー開業
- ノーベル生理学・医学賞に山中伸弥京都大学教授
- 「ワイルドだろっ」[LCC]
- 「PS細胞」が流行語に
- ト「女々しくて」「やぶくらくしたい」

6月8日 飲料自販機設置

街内を利用されるお客様の利便性向上のため、街内各所に飲料自販機を設置した。

6月29日 新社長に黒木康司氏就任、前社長中村耕二氏は会長に就任

中村耕二社長が辞任し、臨時株主総会後の取締役会で第11代社長に黒木康司（くろきこうじ）氏が就任した。なお前社長の中村耕二氏は会長に就任した。

7月11日 商店会役員改選 会長に黒木康司氏就任

7月11日の商店会臨時総会後の理事会で当社社長の黒木康司氏が商店会会長に就任した。

8月10日 休憩スペースの新設

天神に来られるお客様の利便性向上と快適な空間整備のため、東2番街、8番街広場および10番街広場に休憩スペースを新設し、今日まで多くのお客様に親しまれている。



3月19日 株主による株式譲渡

株式会社浅沼組所有の株式12,600株が九州メンテナンス株式会社へ譲渡された。

7月 平日定期駐車料金の改定

平日定期駐車料金を13,000円から15,000円に改定した。

9月 延伸後最大の店舗リニューアル実施

地下街延伸後最大規模となる17店舗（新店9店舗、改装8店舗）のリニューアルを実施、続々と新しい店舗がお目見えした。

9月27日 AED（自動体外式除細動器）追加導入

平成17年11月に続き、平成25年9月にインフォメーション、西-11にAEDを追加設置し、地下街の安全安心がさらに確保された。

2月20日 街内通路照明LED化

地下街内通路部分の照明をLED化。従来の天神地下街の照度やイメージを損なうことなく、大幅な環境負荷低減を図ることができた。

4月 中期経営計画「つなぐチカラ」策定

「つなぐチカラ」をキーワードに会社の将来のありたい姿（ビジョン）を設定し、その実現に向けた26年度～28年度のアクションプランを策定した。

5月29日 照明普及賞受賞

一般社団法人照明学会から、通路照明LED化の技術性が優れた照明施設としての評価を受け照明普及賞を受賞した。

6月30日 スプリンクラー設備更新工事

老朽化したスプリンクラー設備について、5年計画で既設地下街全域の更新を行い、完了した。

8月18日 既設部耐震診断

既設部地下街の構造的強度を調べ、地震に対する安全性（耐震性）、想定被害を判断するための耐震診断を実施した。現在も引き続き地震応答解析を実施しており、今後の耐震補強計画について検討を進めている。



- 豪華寝台列車「なつ星in九州」の運行開始
- 新歌舞伎座が開場
- 出雲大社と伊勢神宮が選宮
- 「今でしょ!」「おもてなし」が流行語に
- ト「にんじやりばんばん」「怒るフォーチュンクッキー」



- 福岡市長選にて高島市長再選
- NHK大河ドラマ「軍師官兵衛」ブームに
- ソチオリンピック開催
- 消費税が5%から8%に
- 若田光一氏が日本人初の国際宇宙ステーション船長に
- 「笑っていいとも」が放送終了
- 「ダメよ～ダメダメ」[ありのまま]が流行語に
- ト「レットイットゴー」「ひまわりの約束」



●ソフトバンクホークス優勝、トリプルスリーが流行語に
○北海道新幹線開業
○マイナンバー制度がスタート
○「爆買い」「ドローン」が流行語に
▶「Dragon Night」「R.Y.U.S.E.I」

1月13日 株主による株式譲渡

ふくぎん保証株式会社所有の株式144,000株が株式会社福岡銀行へ譲渡された。

1月30日 株主による株式譲渡

株式会社りそな銀行所有の株式50,000株がりそなプライベート・カスタディ投資事業組合へ譲渡された。

開業10周年 2月27日 延伸開業10周年記念事業

新地下街の延伸部開業10周年を記念して、2月27日～3月8日の期間「てんちか伸びまして10周年フェア」と題したプレミアムセールを開催。同時期に「400Pで500円分のお買い物券が発券できる！キャンペーン」、「1万P×100名様に（総額100万P）当たる！キャンペーン」を実施した。



8月 通行量計測システム導入

街内の通行量を把握し、営業活動等に必要データを収集するため、街内に通行量計測システムを導入した。

9月 従業員休憩室の全面改装

テナント従業員休憩室（北・中央北・中央南3カ所）の全面改装を実施し、休憩時の環境改善を図った。

9月 40周年記念事業 駐車場入車口リニューアル

40周年記念事業に先駆けて、老朽化していた南北駐車場の入車口ゲートリニューアルを実施した。

10月2日 40周年記念事業 客用トイレ改修



東10女子トイレ

地下街4ヶ所の客用トイレを「TENCHIKA DRAMATIC TRIP ROOM」のコンセプトのもと、各トイレのテーマに沿って街内と同じヨーロッパ調のデザインにリニューアルした。平成28年7月に全てのリニューアルが完了し、話題をよんでいる。

11月4日 株主による株式譲渡

富士火災海上保険株式会社所有の株式30,000株が新生キャピタルパートナーズ投資事業有限責任組合へ譲渡された。

感謝を贈る40周年

「40HEARTS PROJECT」

2016年(平成28年)1～12月

おかげさまで40周年

♡ハートを贈る♡



●KITTE博多開業
○リオデジャネイロオリンピック開幕
○熊本地震発生
○「水ヶ月MONGO」配信開始

開業40周年 天神地下街開業 40周年記念事業実施

天神地下街開業40周年を記念して、「40HEARTS PROJECT」を1年間のテーマに掲げ、お客様の「贈る気持ち」を応援する販促活動や、感謝の気持ちを伝える施設リニューアル等を実施した。バレンタインや母の日には、お客様自身の写真がラッピング用紙になる「My Photoラッピング」が好評を博した。開業記念日には8番街石積広場に鉄と光の新たなモニュメントが誕生し、除幕式及び記念式典が執り行われた。また、9月中旬に15店舗（新店7店舗、改装8店舗）がオープンし、地下街全体が誕生祭の華やかな空気に包まれた。



1月12日 40周年記念事業 駐車場環境改善

40周年記念事業として、駐車場壁面の塗装や満空表示の設置、歩道拡幅など、駐車場をご利用のお客様にさらに便利に使っていただけるようリニューアルを開始した。

2月8日 福岡中央警察署から感謝状授与

当社が街内に設置している防犯カメラは、犯罪の抑止による安全安心な街づくりに貢献するとともに、画像提供などの積極的な警察への協力から、福岡中央警察署より感謝状を授与した。

4月1日 組織の改定

業務の平準化と効率化を図るため、総務部を総務企画部、営業部を営業推進部と改めるとともに、課を廃止しグループ制を導入、各種業務にあたることとなった。

6月30日 新社長に中野計雄氏就任

黒木康司氏が辞任し、臨時株主総会後の取締役会で第12代社長に中野計雄（なかのかずお）氏が就任した。

天神地下街40周年によせて



森口 博子

もりぐちひろこ

‘85年国民的アニメ『機動戦士Zガンダム』の主題歌「水の星へ愛をこめて」でデビュー。音楽活動と並行し、バラエティドラマ・舞台・ラジオ・CM等幅広く活躍。TVレギュラー12本かかえ、バラエティアイドル(バラドル)と言うジャンルを確立、幅広い層に支持される。’91年映画『機動戦士ガンダムF91』の主題歌「ETERNAL WIND」がヒットし、初のベスト10入りを果たす。同年から6年連続NHK「紅白歌合戦」に出場。近年ではジャズライブにも定期的に挑戦している。その経験から、透明感に深みとパワーが増した歌声で、聴く人に癒しとエネルギーを与えている。昨年発売されたアニメのエンディングテーマはiTunesで15位にランクイン。昨年はデビュー30周年と言う大きな節目を迎えた。2016年秋より劇場公開予定「機動戦士ガンダム THE ORIGIN」[シアター・セイル編] IV 運命の前夜」の主題歌を歌う。

南北に街を繋ぐのと同時に、時代を繋ぐ福岡の象徴ですね。

天神地下街開業40周年、心より“おめでとうございます”。

早いものでもう、そんなに経つんですね！福岡の中心地の天神が目まぐるしく変わっていく中で、ずっと歴史を刻み続けてくれている…本当に凄い事だと思います。私事になりますが、おかげ様で今年デビュー31年目に突入しました。仕事やプライベートでふるさと福岡に帰ってくる度に、新しいビルがどんどん立ち並び、驚きを隠せません。発展していく事にトキメキを覚え、誇らしく思ったりする反面、慣れ親しんだ景色が無くなっていくのは、淋しくもあります。博多座で舞台や、昨年は「キャナルシティ劇場」で30周年のコンサートをやらせて頂いた時も、地元でありながら、知らない事がたくさんありました。テンチカのように思い出の場所が残っていると、嬉しくてホッとするものです。地下鉄の七隈線ができて、進化しながらも寄り添ってくれている…。

小学校の低学年の頃から、家族や友達と、隅から隅までワクワクしながら歩いてました。オシャレな建物に感動した事、今でも忘れられません。テンチカと言えば、レンガ造りの壁にどこまでも続く石畳。そして、雰囲気のある少し暗めの照明。「ヨーロッパみたいやが！」行った事ないけど(笑)。もう～気分はパリジェンヌ。当時はもちろん、そんな言葉知りませ

ん。とにかくここは外国(?)的なテンション。今でこそ、街の至る所でその様な建物を目にしますが、テンチカはいち早く“モダン”を取り入れていたんですね。しかも雨の日は濡れる事も無く、暑い夏や寒い冬も快適に遠距離移動できて、信号にもひっかからない。様々なデパートやショップにも上げられるステキな空間。なかでも忘れられないのが、ファーストフードのロetteria。生まれて初めて食べた、イタリアンホットサンドに腰砕け！カリッと焼き上げたトーストの中にはトロけるチーズとハムが入っていて、もう幸せホルモンが一気に上昇。「こんなに美味しくて、オシャレなトーストがあったなんて」と買い物に行く時は、それを食べるのが楽しみでした。残念ながら、もうメニューにない商品ですが、何十年経った今でも禁断症状が出ちゃう(笑) ロッテにお勤めの知人に復活ラブコールを送った程。それくらいこの出逢いは衝撃的でした。大人になって、自宅やカフェで目にするホットサンドはテンチカの思い出とワンセットなんです。きっと、何世代にも亘って、今後もテンチカは福岡市民の日常のドラマと共に、歩み続けて行くのではないのでしょうか？南北に街を繋ぐのと同時に、時代を繋ぐ福岡の象徴ですね。今まで同様長く愛される、私たちの“天神地下街”として息づいていて欲しいです。

福岡の最先端がひしめき合う“夢のトンネル”。

長い工事期間を経て、僕たちの前に忽然とその姿を現した天神地下街！当時僕は中学2年生でした。…あれから40年、改めて天神地下街40周年おめでとうございます！

渡辺通から松屋レディス・ショッパーズプラザ・ダイエーをつなぐ全長約600メートルの市内を貫く大動脈は、暑さや寒さ、雨や風、はたまた雪にさらされることのない福岡の最先端がひしめき合う“夢のトンネル”でした。

まだビブレも地下鉄もありませんでした。やがて開発も進み、進化をし続け、さまざまな個性や用途溢れるビルが立ち並び地下街へと接続していく、どこへ行くにも抜群のアクセスでした。

僕はRKBラジオで5年半番組をやらせていただいた時代があり、仕事としても色んな形で関わらせて

いただきました。天神地下街の四季の移り変わりに伴い、さまざまなイベント・スプリング・サマー・オータム・ウインターセールやクリスマスセールなどなど、数々のTVやラジオCMのナレーションもさせていただきました。ここに来れば何でも情報が手に入る、そんな場所でした。

残念ながら今はなかなか福岡へ帰ることもなくなりましたが、次に訪れた時も、きっと懐かしさと変わらぬエキサイティングな天神地下街に出会うことでしょう。いつまでも進化し続ける福岡市民の“夢のトンネル”でいてください。

今後の益々のご発展を心よりお祈りいたしております。最後になりましたが、お祝いの文章を書かせていただく機会を与えていただいた皆様に、感謝いたします。



山崎 銀之丞

やまざきぎんのじょう

1962年福岡県生まれ。1986年、劇団を主宰する一方で、地元RKBラジオ番組のパーソナリティとして人気を獲得。その後、故つかこうへい氏に高い演技力が認められ上京。1992年「熱海殺人事件」の大山金太郎役に抜擢。「蒲田行進曲完結編〜銀ちゃんが逝く〜」では主演を務めた。その後舞台では「あずみ」「SAMURAI 7」「新・幕末純情伝」「劇団EXILE」公演などに出演。テレビでは、連続テレビ小説「あさが来た」(NHK)で炭坑の親分・治郎作を演じた。3年B組金八先生」では4シリーズに渡って遠藤先生役を演じた。





黒瀬 純

くろせじゅん

1975年福岡県糟屋郡篠栗町生まれ。趣味はカンフー映画鑑賞とお酒。お笑いコンビ「パンクブーブー」のツッコミ担当。2009年M-1グランプリ「THE MANZAI 2011」優勝者。

天神地下街をマップ見ずに目的地に行けたら福岡のオシャレおじさんになれると信じております。

天神地下街。まずは40周年おめでとうございます！！まさかの同じ年とは知りませんでした。けどよく考えると、もっと昔からあるよと言われてもそうでもないし、最近できたと言われてもそうでもないし。そんな雰囲気がありますね。

僕は天神地下街といえばやっぱりオシャレな場所！！オシャレな人達がオシャレな服装でオシャレに歩いているイメージがありますね。僕も若かりし頃、初デートでカッコつけて天神地下街歩いたことがあります。それはもう思いっきり道に迷いましたね、天神地下街知らないのたぶんバレてましたね。あの河童のピューって水でるやつの前3回くらい通りましたから…。天神地下街のせいでフラれたと今でも思ってます。

しかし全国的にみてもこんな雰囲気のいい地下街は珍しいですよ、壁や通路のデザインも独特で良いですし、ちょっとお値段高め居酒屋さんのような照明の暗さなんか歩いているだけでドキドキします。これからもずっと、そんな天神地下街であって欲しいです。久しぶりに行きたくなってきました。そうだ！何かイベントかお祭りみたいなやりましょうよ！！お声かけていただければ漫才の2本や3本やりますよ！！雰囲気合わなすぎてウケる自信まったくないですが…。

天神地下街をマップ見ずに目的地に行けたら福岡のオシャレおじさんになれると信じております。篠栗町出身の僕には地下街だけど眩しい場所です。



イルミネーションや天井も床も絵も全て大人な雰囲気です…デートにもピッタリ。

天神地下街様。40周年おめでとうございます！！天神地下街は間違いなく日本一オシャレな地下街だと思います♪

当時住んでたときは博多駅から地下鉄にのって天神でおりたらすぐオシャレな天神地下街につくので、普段は100円バスで博多駅から天神に行くけど、ちょっと優雅に出かけたい時は地下鉄で天神まで行ってました！

プチプラで可愛い洋服屋さんが多く当時の少ないお小遣いの中でも楽しくオシャレする事ができました！今では有名店もたくさん入ってたり、イルミネーションや天井も床も絵も全て大人な雰囲気です…デートにもピッタリ♡福岡にいる頃は残念ながらデートでは来れなかったの、大人になった今好きな人と天神地

下街をブラブラ♡ラブラブ♡しに行きたいと思います(≥▽≤)！！

あと、地下街なので雨や風に髪の毛をみだされる事もなく、灯りも明るすぎず女の子を可愛く見せてくれると思います♡

さらにパワーアップした福岡を代表するお買い物スポットです！！

上京してもう9年近く行けてないので次福岡に帰ってくる時はパワーアップした天神地下街に遊びに行こうと思います！

進化し続ける天神地下街！！いつまでも人気な天神地下街！！私も天神地下街に少しでも近づけるよう頑張ります！！(笑)



重盛 さと美

しげもりさとみ

1988年福岡県生まれ。CX「めっちゃイケてるッ!」、MBS「痛快!明石家電視台」、モデルプレスTV by ひかりTV 4K(Ch 105)「ナナイロ〜FRIDAY〜」、BeeTV「オンナの専研研究所」、MBSラジオ「重盛さと美とU.K.のモリモリラジオ」など、テレビやラジオ、CMにて活躍中。2016年2月24日HLLS「LOVE GAME」でCDデビュー。ブログ「シゲモリの森」(<http://ameblo.jp/shigemori-satomi-blog/>)



東山 彰良

ひがしやまあきら

1968年台湾生まれ。福岡県在住。宝島社の第1回「このミステリーがすごい!」大賞銀賞・読者賞を受賞し、2003年「逃亡作法TURD ON THE RUN」でデビュー。09年「路傍」(集英社)で第11回大藪春彦賞を受賞。著書多数。2015年に「流」(講談社)で第153回直木賞を受賞した。最新刊は自身初となるエッセイ「ありきたりの痛み」(文芸春秋)。

レトロな独特な雰囲気が好きで、少し背伸びをしてオシャレをして歩いていた思い出があります。

天神地下街40周年、おめでとうございます。

天神地下街は、中学生の頃に家族でよく行っていました。

ヨーロッパ調の造りは少し大人で、レトロな独特な雰囲気が好きで、少し背伸びをしてオシャレをして歩いていた思い出があります。

ファッションや、カフェ、雑貨、生活用品、薬局など、お店がとても豊富で、友達や、家族、カップルで来ても楽しめる空間だと思います。

クリスマスはイルミネーションに包まれた空間でロマンチックに楽しめるのでおすすめです。

わたしは歌手としてデビューして約2年になりますが、天神地下街と同じように、何年経ってもみなさんに愛されるアーティストになっていきたいです。

今度地元に戻った時には久しぶりに「テンチカ」に遊びに行きたいです!

天神地下街の一郭に焼き付いた、幼い日の思い出。

台湾生まれのわたしが福岡で暮らすようになったのは小学校三年生のころ、一九七七年のことであった。今回このエッセイを書くにあたりインターネットで調べたところ、天神地下街が開業したのはその前年、一九七六年のことである。つまり、わたしが福岡に越してきたとき、天神地下街はまだぴかぴかの一年生だったのである。

およそ福岡県人で天神地下街を訪れたことのない者は、よもやおりますまい。わたしなどはしょっちゅう行っていた。当時の我が家は室見にあった。室見から天神まで地下鉄一号线が開通したのは一九八一年なので、それまでは天神に出ようと思えばバスに乗るしかなかった。小学生のわたしはよく自転車に乗って出かけた。

小学生がいったいなぜ天神くんだりまでそれほど頻繁に通っていたかと言えば、センターシネマで映画を観たり、岩田屋の屋上でゲームをしたり、天神地下街で立ち読みをするためである。いまま地下街のインフォメーション・カウンター近くに店舗を構える積文館書店と、当時はそこからすこし北へ行ったところにもう一軒本屋があった。店名は失念したが、わたしが日がな一日立ち読みをしていたのはそ

ちらの書店だった。いまでもよく憶えているのだが、その書店は通路をはさんで店舗が分断されていた。積文館書店とおなじ並びにある、いわばメイン店舗とは別に、漫画だけを売っている狭い店舗があった。

そこはまるで満員電車のように、いつも立ち読み客でひしめき合っていた。幼いわたしはなぜだか、その狭苦しい空間で漫画を立ち読みするのが大好きだった。吟味に吟味を重ね、ようやく一冊だけ買うこともあった。漫画など一度読めばそれきりだと思ふことなかれ。子供のころ、わたしはなけなしの小遣いはたいて買った漫画を、いつも擦り切れるまで読み込んでいた。帰りのバス代を使い込んで、家まで歩いて帰ったことも一度や二度ではない。そんなときはまるでフランス土産でもあるかのように、漫画本を大事に持ち帰ったものだった。

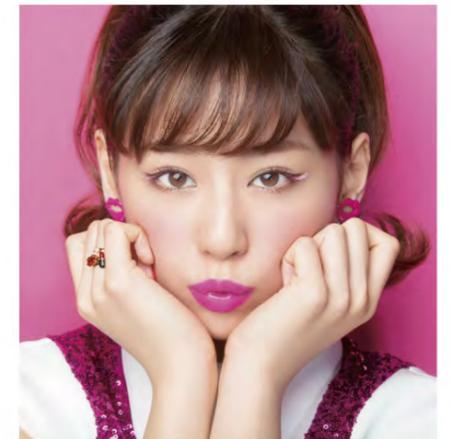
いまは無き本屋だが、いまでもあのあたりをとおるたびに、あのころの自分を思い出す。月日が流れ、すっかりきらびやかになった天神地下街のあの一郭に、わたしの個人的な思い出が焼き付けられている。



西内 まりや

にしうちまりや

1993年福岡県生まれ。2007年7月に「ニコラ」専属モデルとしてデビュー。2015年10月まで、5年半にわたって「Seventeen」専属モデルを務める。2014年8月、シングル「LOVE EVOLUTION」で歌手デビュー。同年、「日本レコード大賞 最優秀新人賞」「日本有線大賞 新人賞」を受賞。2016年10月には、初主演映画「CUTIE HONEY TEARS」の公開を予定。





家族でいつも楽しんでます。

東京など他の都市の地下街と比べると、こぢんまりとしていながらも、大人の雰囲気があるなあと思ったのがテンチカの第一印象ですね。現役時代はあまり目立ちたくなかったのが、地上を歩くよりも照明が暗めな地下街を選んでいました(笑)。今でも一人で銀行などに行くときや、家族で買い物に行くとき、天神に来るときは必ず地下街の駐車場を利用しています。どこに行くにも一番便利なので。福岡の人はもちろん、国内外の観光客の方なども多く、地下街を見ていたら時代の縮図を見ている気がしますね。今の流行も、町の傾向もよくわかる。ときどきかばんやさんやシャツ屋さんなどをふらりと覗きながら、歩いていますよ。

若田部健一

私は福岡出身なので、小さいころからたくさん思い出がある場所ですね。実家は姪浜だったので、今思うと天神までの距離は近いのですが、地下街は異国の雰囲気があって、ものすごく遠い世界にきたようだと感じていました。階段がたくさんあるのに、母は「岩田屋に行くならこの階段」って迷わずぱっと歩くんですよ。それを見て「大人になったら地下街を攻略できるんだ」って尊敬していました(笑)。親になった今、今度は子どもたちが地下街を攻略している私を見て、尊敬してくれるんですよ。テンチカの出口をすべて把握する

若田部 健一

わかたべけんいち

元ホークス投手・野球解説者・コメンテーター。駒澤大学時代、日本代表に選ばれるなど活躍後、91年ドラフトで4球団が1位指名。福岡ダイエーホークス(現福岡ソフトバンクホークス)入団後、1年目から先発ローテーションで活躍。平和台球場での最終戦(対近鉄)野茂英雄と投げ合い、1-0で完封勝利を挙げた。低迷期のチームを支え、リーグ優勝2回(99年、00年)日本一1回(99年)に貢献。03年横浜ベイスターズへ移籍。05年14年間のプロ野球現役を終了。

若田部 佳代

わかたべかよ

キャスター&テレビリポーター。97年に若田部健一氏と結婚、二男一女の母としての育児経験を活かし、社会へも積極的に参加する。HKT48で活躍する娘の若田部遥ともCMで共演中。TNC「もち浜ストアプラス」FBS「めんたいワイド」TVQ「キレ☆カワ女子部」などに出演中。

のが、福岡の大人の証明かもしれませんね。

中央のからくり時計前は、待ち合わせ場所の定番でした。金曜や土曜の夜は、待ち合わせの人でいっぱい。オルゴールの音を聞きながら、ひたすら待ち続けたのを覚えています。携帯がない時代は待つしかなかったんですよね。あと覚えているのは、赤い電話ボックス!地下で雨をよける必要もないのに、電話ボックスがあったんですよ。街並みを再現するためだったのでしょうか。当時、松田聖子さんと田原俊彦さんが共演していたチョコレートのCMで赤い電話ボックスが出てくるのですが、それに見立てて友達と用もないのに電話しに行っていましたね(笑)。懐かしいなあ。運動会の代休日に遊びに行ったらおばさんに補導されかけたこととか、かっぱの泉の水の中に投げ入れられたお金がどうなるのか気になって仕方なかったこととか、思い出ごとくいろいろな記憶が蘇ってきます。

テレビのリポーターとなった今は、地下街に嫉妬もあるんです。街頭インタビューは主に地上で行うのですが、暑かったり寒かったりすると、皆さん地上を歩かず快適な地下街に入っちゃうんですよ。なので私の仕事がなかなか終わらないことに…私も早く地下街に入りたい!っていつも思ってますね(笑)。

若田部佳代

福岡はキレイな女性が多いって言われるけど、女性を美しく見せる天神地下街の存在は大きいんじゃないかしら。

天神地下街40周年おめでとうございます。

開業したての頃、まるでパリジェンヌになった気分。でレンガの道を歩いたことが、ついこの間のようです。少し薄暗く、大人っぽい気分を味わえました。

今ではトコはマダム年齢になりましたが。てんちかを歩くときの晴れがましい気分は変わらないわ。天神地下街が、南に延び、パワーと新鮮さがまたまた増したからかしら。

柔かい光の中に、さんざめく人の声、そしてたくさんさんの足音が反響して聞こえ、非日常の空間、まるで劇場のよう。なので、天神地下街に行くときは、女優気分です。ちょっといいお洋服を着て出かけるのよ。なんだか上等な女性になった気がするわ。福岡はキレイな女性が多いって言われるけど、女性を美しく見せる天神地下街の存在は大きいんじゃないかしら。

そうそう!趣味の風水で、運は人の集まる低いところにたまる、といわれています。てんちかに行ったら、なんだか元気になるのは、そのパワーを吸収しているからかもね。

好きなお店がたくさんあるけど、息子に「あなたの思い出のお店はどこ?」と尋ねたら「わからん」と答えるの。あんなに一緒に歩いていたのにどうしたことでしょう。大悟の文を読んで判明しました。

彼は彼の歩き方で、天神地下街とともに成長しているのね。

トコ

松居大悟

まつい だいご

1985年福岡県生まれ。劇団「ゴジゲン」主宰。09年NHK「ふたつのスピカ」で同局最年少のドラマ脚本家デビュー。12年商業映画の初監督作「アフロ田中」公開。その後数々の作品を発表し、「ワンダフルワールドエンド」でベルリン国際映画祭出品、「私たちのハハハ」でゆうばり国際ファンタスティック映画祭観客賞受賞。ミュージックビデオ制作やコラム連載など活躍の幅は広い。母はコラムニストのトコ。



トコ

とこ

コラムニスト。1959年福岡県生まれ。本音を語る辛口コメントで人気。趣味は美容と風水と盆栽に、アビスバ福岡観戦。「アサデス。」「めんたいワイド」コメンテーター。KBCラジオ「ガブリナ」パーソナリティー。西日本新聞「おひとりサマンサ」など連載。久留米大学非常勤講師。最近息子・大悟の逆七光りを利用して出版した育児本が話題。★「九州のママに贈る。トコ流ほったらかし育児術」メイツ出版

丸い円が何重にも何重にも大きくなって、その淵の果てには次の円の淵が始まっている。そうやって円が途切れることなく重なって、だんだん自分も円の一部なんじゃないかと錯覚しながら歩くのが止められなくなる。いまだに天神地下街を歩くときは、あの地面のデザインを追いかけてしまう。昔からのくせだ。きっと、小学生の頃は通学中に天神地下街を歩くのは禁じられていて、それでも雨の日に濡れたくないからとこっそり通る時に、誰も大人と目が合わないように歩いていたせいだろうか。雨が降るたびに、悪いことをしているような気分で、地面を睨んで歩いていた。だからいまだに、天神地下街を歩くときは、少しドキドキして俯いてしまう。今は東京で生活しているのですが、空を見るより地面を見る方が多くて、なんかネガティブな感じですが、落ち着く。もしかしたら、天神地下街で歩いていたあの頃の自分がまだ自分の中にいるのかもしれない。歩いてても歩いてても円の終わりには辿り着けなくて、こちらも作っても作っても終わりはないですが歩みを止めずに頑張るよ!てんちかの地面くん!40周年おめでとう!

松居大悟



資料編



天神地下街の概要

(平成28年7月末日現在)

施設所在地	福岡市中央区天神2丁目地下1・2・3号
施設	延長：南北方向590m（既設部360m、新設部230m） 幅：東西方向43m（新設46m） 通路幅：（既設部）東側8m・西側5m、（新設部）東西7m B1F：公共地下歩道、店舗、諸室 B2F：公共地下駐車場、機械室、諸室 B3F：機械室
面積	延床面積 約53,300㎡（内店舗面積 約12,200㎡）
建設費	既設部 160億円 新設部 218億円
店舗数	152店舗 物販：128店舗 飲食：13店舗 サービス：11店舗
駐車場台数	届出台数 421台（南駐車場：297台、北駐車場：124台）
駐車料金	時間駐車 30分毎に250円（税込） 割安時間駐車 夕方4：00～翌朝9：00（上限）1,000円（税込） 定期駐車 全日1ヶ月 54,000円（税込） 平日1ヶ月 15,000円（税込）
開閉時間	5：30開門 24：30閉門
営業時間	〈店舗〉10：00～20：00（飲食21：00まで）※一部異なる店舗あり 〈駐車場〉6：30～24：00
休業日	1月1日
営業状況	平成27年度（平成26年10月1日～平成27年9月30日）決算 〔店舗売上高〕178.3億円（物販・飲食店舗158.3億、サービス店舗19.9億） 〔駐車場収入〕4.2億円（利用台数464千台）



天神地下街の概要

(平成28年7月末日現在)

施設概要	構造：鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造） 用途：店舗、駐車場、通路、他
役割及びデザイン	役割：輻輳する地上交通の緩和及び都市機能の充実 デザイン：石と鉄とレンガを象徴とする19世紀初頭の中世ヨーロッパの街並みをモチーフに、「Life-Quality」を街のコンセプトとし、人が豊かに交流する大きな「劇場」としてデザインされている
付帯施設	地上出入口階段 28ヶ所 エスカレーター 4ヶ所 身障者対応エレベーター 2ヶ所 防災センター 1ヶ所 インフォメーション 1ヶ所 てんちかカードカウンター 1ヶ所
電気設備	受電方式 22KVスポットネットワーク 変圧器容量 3,000KVA×3バンク
非常用電源設備	非常用発電機 2,000KVA（ガスタービン） 蓄電池設備 700Ah、500Ah、100Ah、各1台
空調設備	空調方式 ダクト・ファンコイル併用方式 熱源方式 地域熱供給より冷温水受入
給排水設備	水道水引込 受水槽、加圧給水方式 雑用水 受水槽、加圧給水方式（新設部のみ） 排水設備 分流方式
警報・避難設備	自動火災報知設備 漏電火災警報器 誘火灯 非常警報設備
消火設備	消火器 屋内消火栓設備 スプリンクラー設備 泡消火設備（移動式） 閉鎖型噴霧消化設備 不活性ガス消化設備（窒素） ハロゲン化物消化設備
消火活動上必要な施設	排煙設備 連結送水管 非常コンセント設備 無線通信補助設備
緊急連絡システム	音声レンタルサーバー
救急救護資材	AED（自動体外式除細動器）
公衆無線LAN	てんちか Wi-Fi（呼称：Wi-Fi FREE STREET てんちか）



天神地下街入店者名簿

(平成28年7月1日現在)

店舗	店舗名	会社名	役職	代表者名	住所
001	JTBトラベルゲート	(株)JTB九州	代表取締役	吉田 和吉	福岡市中央区長浜一丁目1番35号
002	ローソン	(株)ローソン	代表取締役	玉塚 元一	東京都品川区大崎一丁目11番2号
003	福岡銀行ATMコーナー	(株)福岡銀行	取締役頭取	柴戸 隆成	福岡市中央区天神二丁目13番1号
010	スターバックスコーヒー	スターバックスコーヒージャパン(株)	代表取締役	水口 貴文	東京都品川区上大崎二丁目25番2号
011	カルディコーヒーファーム	(株)キャメル珈琲	代表取締役	尾田 信夫	東京都世田谷区代田二丁目31番8号
012	ソフトバンク	ソフトバンク(株)	代表取締役	宮内 謙	東京都港区東新橋一丁目9番1号
014	ローラアシュレイ ギフト&アクセサリーズ	ローラアシュレイジャパン(株)	代表取締役	前川 浩司	東京都千代田区神田錦町一丁目1番地
015	マルシェ ド ブルーエ プリュス	ブルーブルーエジャパン(株)	代表取締役	神山 邦雄	東京都新宿区下落合二丁目17番7号
016	カラーフィールド	(株)緊急スタイルレーベルズ	代表取締役	明智 匡彦	大阪市北区芝田一丁目16番1号
017	武田メガネ	(株)武田メガネ	代表取締役	武田 耕一	福岡市中央区天神四丁目3番30号
018	白洋舎/フォルムアイ	(株)白洋舎	代表取締役	五十嵐 素一	東京都大田区下丸子二丁目11番8号
019	楽天モバイル	楽天(株)	代表取締役	三木谷 浩史	東京都世田谷区玉川一丁目14番地1号
021	サンマルクカフェ	(株)サンマルクカフェ	代表取締役	藤井 大祐	岡山市北区平田173番地104
022	ストーンマーケット	(株)ストーンマーケット	代表取締役	中村 泰二郎	福岡市中央区港二丁目11番4号
025	薬マツモトキヨシ	(株)マツモトキヨシ九州販売	代表取締役	宮田 亮史	福岡市博多区住吉二丁目2番1号
026	ヴェントゥーノ	(株)名古屋中村	代表取締役	中村 太一	名古屋市中区大須三丁目35番31号
028	アテナ	(株)アテナ	代表取締役	須釜 憲一	横浜市栄区飯島町53
029	アモスタイル	トリブ・インターナショナル・ジャパン(株)	代表取締役	土居 健人	東京都中央区築地五丁目6番4号
040	ドゥドウ	(株)バル	代表取締役	井上 隆太	大阪市中央区北浜三丁目5番地29号
041	ゴディバ	ゴディバジャパン(株)	代表取締役	ジェロム ユシヤン	東京都港区虎ノ門五丁目11番2号
043	フラボア	(株)ピギ	代表取締役	浅田 茂夫	東京都港区高輪一丁目4番10号
044	ココディール	アイア(株)	代表取締役	萩島 宏	東京都目黒区目黒本町一丁目16番17号
045	アーモワールカプリス	田中興産(株)	代表取締役	田中 敏男	滋賀県大津市中央一丁目4番3号
046	シェトフ	(株)バル	代表取締役	井上 隆太	大阪市中央区北浜三丁目5番地29号
047	宝くじ	(株)メルヴェーユ	代表取締役	安松 伸一	福岡市中央区天神一丁目13番28号
050	ルクールブラン	(株)シティーヒル	代表取締役	中田 勉	大阪市中央区博労町四丁目5番9号
051	アンフィ	(株)ワコール	代表取締役	塚本 能交	京都市南区吉祥院中島町29
053	テチチ	(株)キャン	代表取締役	立花 隆央	東京都中央区銀座四丁目12番15号
054	エニシスプランby組曲シス	(株)大黒屋	代表取締役	内堀 光子	福岡市博多区須崎町一丁目17番1号
055	ヴィス	(株)ジュン	代表取締役	佐々木 進	東京都港区南青山二丁目2番3号
060	カプリシューレマージュ	(株)バル	代表取締役	井上 隆太	大阪市中央区北浜三丁目5番地29号
061	ナチュラルビューティーベシク	(株)サンエー・ビーディー	代表取締役	前川 正典	東京都世田谷区玉川二丁目21番1号
062	イアパビヨネ	(株)バル	代表取締役	井上 隆太	大阪市中央区北浜三丁目5番地29号
064	セオリ	(株)キャッシーキャビン	代表取締役	住吉 政雄	福岡市中央区天神二丁目7番145号
071	ノーブルアンドタッチ	(株)ザ・クロックハウス	代表取締役	大野 禄太郎	東京都中央区京橋一丁目11番2号
072	ビジネスレザーファクトリー	(株)ボーダレス・ジャパン	代表取締役	田口 一成	東京都新宿区市谷町二丁目17番地
074	サマンサタバサ	(株)サマンサタバサジャパンリミテッド	代表取締役	寺田 和正	東京都港区北青山一丁目2番3号
075	シャツブラザ	東京シャツ(株)	代表取締役	五十部 雅昭	東京都千代田区東神田二丁目8番12号
077	スリーフォータイト	(株)ジオン商事	代表取締役	川端 康弘	大阪市西区靱本町一丁目12番4号
080	ストロベリーフィールズ	(株)シュガー・マトリックス	代表取締役	東 紗千子	東京都渋谷区恵比寿南二丁目12番15号
081	クラチカ	(株)東京デリカ	代表取締役	木山 剛史	東京都葛飾区新小岩一丁目48番14号
082	ユニバーバルミューズ	(株)シュガー・マトリックス	代表取締役	東 紗千子	東京都渋谷区恵比寿南二丁目12番15号
083	パークレー福岡	カワノ(株)	代表取締役	河野 忠友	神戸市長田区大道通五丁目101番6号
085	ビルケンシュトック	(株)ベネクシー	代表取締役	柴田 渉	東京都港区北青山三丁目3番5号
086	ベレビアン	(株)ヴィ・ド・フランス	代表取締役	村上 知義	東京都千代田区岩本町三丁目10番1号
087	ラウンジドレス ガリャルダガランテ	(株)バル	代表取締役	井上 隆太	大阪市中央区北浜三丁目5番地29号
091	エムケーミッシェルクラシ	イトキン(株)	代表取締役	前田 和久	大阪市中央区久太郎町二丁目4番25号
092	ディヴィーナ	(株)トラヤチェーン	代表取締役	野口 恭江	福岡市中央区天神二丁目9番109号
093	ダイアナ	ダイアナ(株)	代表取締役	高橋 郁夫	東京都渋谷区神宮前一丁目8番6号
095	ソアリーク	(株)ソアリーク	代表取締役	枳穀 孝志	東京都渋谷区神宮前一丁目3番12号
097	ロベ	(株)福岡ロベ	代表取締役	住吉 政雄	福岡市中央区天神二丁目7番145号



天神地下街入店者名簿

(平成28年7月1日現在)

店舗	店舗名	会社名	役職	代表者名	住所
100	青山フラワーマーケット	(株)パーク・コーポレーション	代表取締役	井上 英明	東京都港区南青山五丁目1番2号
101	リエス	(株)メル・ローズ	代表取締役	武内 一志	東京都目黒区青葉台二丁目18番1号
102	飛うめ	(株)飛うめ	代表取締役	日城 恒介	福岡市中央区天神二丁目7番141号
110	ババブブレ	(有)カンノ	代表取締役	菅野 清和	宮城県登米市泊町佐沼字錦81番地1
111	ストラブレンドラウ	(株)ヒサシホラヤ	代表取締役	洞 明子	福岡市中央区渡辺通一丁目1番1号
112	福寿園	(株)福寿園	代表取締役	福井 正興	京都府木津川市山城町上粕東作り道11
115	ルージュディアマン	(株)カサドール	代表取締役	内野 俊夫	福岡市中央区天神一丁目11番11号
117	レイメイ	(株)太陽物産	代表取締役	瀬頭 忠治	福岡市中央区天神二丁目8番14号
118	ミューマンエイチ	(株)ダンガミ	代表取締役	段上 昌治	福岡市博多区博多駅前一丁目13番1号
119	エイブ	(有)エイブ	代表取締役	安部 道子	福岡市中央区天神二丁目地下1号119
120	タビオオム	タビオ(株)	代表取締役	越智 勝寛	大阪市浪速区難波中二丁目10番70号
122	カリテ アバハウス	(株)アバハウスインターナショナル	代表取締役	眞岸 洋一	東京都渋谷区東一丁目26番20号
123	加辺屋	(有)加辺屋	代表取締役	山崎 俊郎	福岡市博多区下川端一丁目9番
124	フォルトゥーナ	(株)福岡紅屋	代表取締役	川上 維廣	福岡市中央区渡辺通五丁目20番7号
126	ピプリオテーク	(株)ナイスクラップ	代表取締役	小路 順一	東京都渋谷区神宮前六丁目27番8号
127	ナーシス	(株)トラヤチェーン	代表取締役	野口 恭江	福岡市中央区天神二丁目9番109号
128	A. R/ドリードール	(株)福岡紅屋	代表取締役	川上 維廣	福岡市中央区渡辺通五丁目20番7号
130	大賀薬局	(株)大賀薬局	代表取締役	大賀 研一	福岡市博多区博多駅前三丁目9番1号
131	ビッキー/クイーンズコート	(株)福岡ロベ	代表取締役	住吉 政雄	福岡市中央区天神二丁目7番145号
134	味の明太子ふくや	(株)ふくや	代表取締役	川原 正孝	福岡市博多区中洲二丁目6番10号
136	ジュネワコー	(有)オーイケ和光	代表取締役	大池 敏男	福岡市中央区天神二丁目9号
200	キヌガワ	(有)絹川商店	代表取締役	絹川 眞紀	福岡市博多区上川端12番185号
201	ハンドバッグ友盟堂	(株)友盟堂	代表取締役	山崎 栄治	福岡市中央区天神二丁目8番119号
203	フカヤ/キャトルメラージュ	フカヤ(株)	代表取締役	林 宏	福岡市博多区店屋町4番10号
204	フクスケ	福助(株)	代表取締役	田坂 寛	東京都渋谷区神宮前六丁目27番8号
205	伊と忠/カラコロン京都	(株)伊と忠	代表取締役	伊藤 忠弘	京都市下京区四条通河原町東入真町81
206	アトリエ ド ブージュールド	(株)キムラ	代表取締役	木村 信博	福岡市中央区天神二丁目9番114号
208	ウィルフル	(株)トラヤチェーン	代表取締役	野口 恭江	福岡市中央区天神二丁目9番109号
210	モトマチジャイロ	(株)フォークランド	代表取締役	佐々木 忠	東京都港区南青山二丁目2番3号
211	ヴェラモーレ	(株)まるまんフィオーレ	代表取締役	江下 万次	福岡県直方市神正町9番30号
212	アンタイトル	(株)キャッシーキャビン	代表取締役	住吉 政雄	福岡市中央区天神二丁目7番145号
215	レカロカーサ	(株)大黒屋	代表取締役	内堀 光子	福岡市博多区須崎町一丁目17番1号
216	メガネの落合	(株)落合天弘堂	代表取締役	落合 信裕	福岡市中央区天神二丁目9番106号
217	サミールナスリbyモンテルポ	(株)マルショウ	代表取締役	正木 計太郎	福岡市博多区上川端五丁目120号
218	鈴乃屋	(株)鈴乃屋	代表取締役	小泉 寛明	東京都台東区上野一丁目20番11号
220	ラッシュ	(株)ホラヤ	代表取締役	洞 博幸	福岡市中央区薬院二丁目14番2号
221	ビーブルbyコスメキッチン	(株)マッシュビューティーラボ	代表取締役	近藤 広幸	東京都千代田区麹町五丁目7番1号
222	ルーニスタイルbyホラヤ	(株)ヒサシホラヤ	代表取締役	洞 明子	福岡市中央区渡辺通一丁目1番1号
223	キールズ	日本ロレアル(株)	代表取締役	ジェロム・ブリュア	東京都新宿区西新宿三丁目7番1号
224	オークマ	福岡カバン店	代表取締役	大隈 太佳嗣	福岡市中央区天神二丁目8番122号
225	バイク チーズタルト	(株)BAKE	代表取締役	長沼 真太郎	東京都目黒区自由が丘一丁目31番10号
226	オフオン	(株)松居マネージメント	代表取締役	松居 秀幸	福岡市博多区博多駅前中央街4番23号
227	ミラボタンヤ	(株)ぼたんや	代表取締役	佐藤 安彦	福岡市中央区天神二丁目3番29号
228	ジョセフィーヌ	(株)三松	代表取締役	齋藤 徹	東京都新宿区西新宿三丁目2番11号
229	マリーカトリーヌ	(株)ドンク	代表取締役	中土 忠	神戸市東灘区田中町三丁目19番14号
230	ロディスポット	(株)玉屋	代表取締役	竹田 篤史	大阪市中央区難波一丁目8番1号
231	コンソラーレ	(株)シンヨウ	代表取締役	松本 寛憲	福岡市中央区天神二丁目地下2号231
232	メゾンドフルール	(株)ストライプインターナショナル	代表取締役	石川 康晴	岡山市北区幸町2番8号
233	アカクラ	(株)アカクラ	代表取締役	山田 政弘	東京都港区南青山六丁目7番地14号
234	ル・フラウ	(株)東京デリカ	代表取締役	木山 剛史	東京都葛飾区新小岩一丁目48番14号
235	銀座セキネ	(株)銀座セキネ	代表取締役	杉本 重道	東京都港区南青山一丁目22番8号



天神地下街入店者名簿

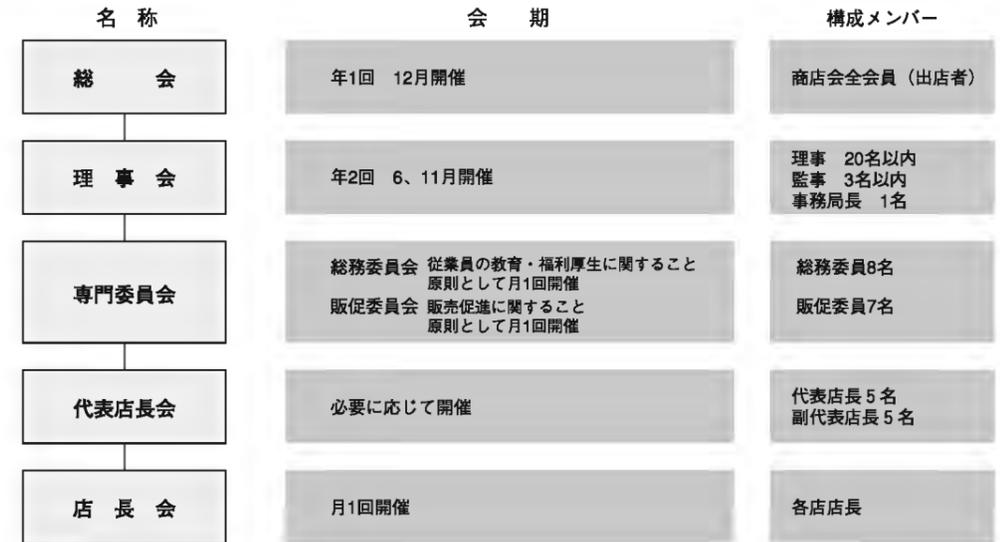
(平成28年7月1日現在)

店舗	店舗名	会社名	役職	代表者名	住所
236	ルタロン ブリュ	(株)ベイクルーズ	代表取締役	窪田 祐	東京都渋谷区神南一丁目5番6号
237	メイソングレイ&プレミアム	(株)キャッシーキャビン	代表取締役	住吉 政雄	福岡市中央区天神二丁目7番145号
238	ハートダンス	(株)玉屋	代表取締役	竹田 篤史	大阪市中央区難波一丁目8番1号
240	プロポーションボディドレッシング	(株)サンエー・ビーディー	代表取締役	前川 正典	東京都世田谷区玉川二丁目21番1号
241	トゥエルブアジェンダ	(株)東京芸夢	代表取締役	田中 裕輔	東京都豊島区南池袋二丁目32番18号
242	サマンサベガ	(株)サマンサタバサジャパンリミテッド	代表取締役	寺田 和正	東京都港区北青山一丁目2番3号
243	レディアセル	(株)バーンデストロズジャパンリミテッド	代表取締役	寺田 和正	東京都港区北青山一丁目2番3号
244	メーカーズシャツ鎌倉	メーカーズシャツ鎌倉(株)	代表取締役	貞末 民子	神奈川県鎌倉市浄明寺五丁目7番31号
245	バオバクウ	(有)ロンド	代表取締役	篠原 新吾郎	福岡市中央区天神二丁目9番207号
246	センスオブブレイズbyアーバンリサーチ	(株)アーバンリサーチ	代表取締役	竹村 幸造	大阪市西区京町堀一丁目6番4号
247	リーガルシューズ	(株)ナックス	代表取締役	植崎 慶司	福岡市中央区天神二丁目9番204号
248	銀座ヨシノヤ	(株)銀座ヨシノヤ	代表取締役	日高 孝一	東京都台東区蔵前一丁目2番5号
250	タナカヤ	(株)タナカヤ	代表取締役	田中 仁	長崎市浜町8番30号
300	エスプレッサメンテ・イリー	(株)プロントコーポレーション	代表取締役	竹村 典彦	東京都港区港南一丁目8番27号
301	薬局白十字	(株)薬局白十字	代表取締役	白木 浩一	福岡市中央区天神二丁目9番5号
302	積文館	(株)積文館書店	代表取締役	松本 敏明	福岡市中央区天神二丁目8番215号
303	ティリア	(株)トラヤチェーン	代表取締役	野口 恭江	福岡市中央区天神二丁目9番109号
304	イツデモ	(株)ITS' DEMO	代表取締役	林 知彦	東京都港区南青山二丁目6番21号
305	ブルサイド	(株)かねまつ	代表取締役	兼松 孝次	東京都中央区銀座三丁目4番12号
306	ジュゼbyビス	(株)ジュン	代表取締役	佐々木 進	東京都港区南青山二丁目2番3号
307	シャンブルドゥシャームクレ	(株)シャンブルドゥシャーム	代表取締役	吉田 秀人	東京都渋谷区元代々木町23番8号
308	ラティス	(株)バル	代表取締役	井上 隆太	大阪市中央区北浜三丁目5番地29号
309	宝くじチャンスセンター	(株)クロノス	代表取締役	吉川 智三	東京都港区六本木七丁目15番7号
310	リサマリ	(株)ケーズウェイ	代表取締役	児玉 伸之祐	大阪府吹田市広芝町18番34
311	ビエトロバスタミオミオ	(株)オフィス・ヤナギ	代表取締役	柳 順三郎	福岡市中央区天神三丁目7番31号
312	靴下屋	タビオ(株)	代表取締役	越智 勝寛	大阪市浪速区難波中二丁目10番70号
313	サンリオビビティックス	(株)サンリオ	代表取締役	辻 信太郎	東京都品川区大崎一丁目11番1号
314	JINS	(株)ジェイアイエヌ	代表取締役	田中 仁	群馬県前橋市川原町二丁目26番地4
315	スチームクリーム	SC.Cosmetics(株)	代表取締役	トリアン・ウヰリム	東京都港区港南二丁目13番34号
316	サマンサモスモス	(株)キャン	代表取締役	立花 隆央	東京都中央区銀座四丁目12番15号
317	ザ・ボディショップ	(株)イオンフォレスト	代表取締役	福本 剛史	東京都千代田区紀尾井町3番6号
319	フーチュラ	(株)未来屋書店	代表取締役	羽牟 秀幸	千葉県美浜区中瀬一丁目6番地
320	サリュ	(株)バル	代表取締役	井上 隆太	大阪市中央区北浜三丁目5番地29号
321	ミスターミニット	ミニット・アジア・パシフィック(株)	代表取締役	迫 俊亮	東京都港区芝公園一丁目8番12号
322	ファンケル	(株)ファンケル	代表取締役	宮島 和美	横浜市中区山下町89番1号
324	ピースリー	(株)バリュープランニング	代表取締役	井元 憲生	神戸市中央区坂口通七丁目2番17号
330	アペティートカフェ・メトロ	ロイヤルホールディングス(株)	代表取締役	黒須 康宏	福岡市博多区那珂三丁目28番5号
331	日本旅行OMC	(株)日本旅行オーエムシートラベル	代表取締役	吉田 賢	東京都港区芝三丁目43番15号
332	ヴィ・ド・フランス	(株)ヴィ・ド・フランス	代表取締役	村上 知義	東京都千代田区岩本町三丁目10番1号
333	上島珈琲店	ユージーフードサービスシステムズ(株)	代表取締役	上島 成介	神戸市中央区多聞通五丁目3番8号
334	ロベクニック	(株)福岡ロベ	代表取締役	住吉 政雄	福岡市中央区天神二丁目7番145号
335	フラワーコンタクト	(株)中央コンタクト	代表取締役	藤本 亮吉	静岡県葵区伝馬町3番地の1深尾ビル3階
337	ドットアンドストライプス チャイルドウーマン	(株)アンビデックス	代表取締役	吉田 秀人	東京都渋谷区元代々木町23番地8
339	DHC直営店	(株)ディーエイチシー	代表取締役	高橋 芳枝	東京都港区南麻布二丁目7番1号
340	auショップ	(株)ティーガイア	代表取締役	澁谷 年史	東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号
341	福岡銀行・親和銀行	(株)福岡銀行	取締役頭取	柴戸 隆成	福岡市中央区天神二丁目13番1号
342	ナチュラルキッチン	(有)アミューズフル	代表取締役	林 豊	大阪市中央区博労町四丁目7番3号
343	ロッテリア	(株)ロッテリア	代表取締役	谷林 義幹	東京都新宿区西新宿三丁目20番1号
500	チロル	(有)ナガノ	代表取締役	長野 勝治	福岡市中央区天神二丁目地下5号500番



天神地下街商店会組織図

(平成28年7月1日現在)



天神地下街商店会役員

■理事：16名、監事2名

役職	氏名	会社名	役職名
副会長(会長代行)	深水 龍一	福岡地下街開発(株)	常務
理事	上田 治	(株)ジュン	常務
〃	大池 敏男	(有)オーイク和光	会長
〃	大賀 研一	(株)大賀薬局	社長
〃	川上 維廣	(株)福岡紅屋	社長
〃	木村 信博	(株)キムラ	社長
〃	佐藤 博昭	(株)はたんや	会長
〃	住吉 政雄	(株)福岡ロベ	社長
〃	竹田 篤史	(株)玉屋	社長
〃	富永 眞理	ロイヤルホールディングス(株)	取締役相談役
〃	植崎 昌太	(株)ナックス	常務
〃	林 宏	フカヤ(株)	社長
〃	洞 尚	(株)ヒサンホラヤ	会長
〃	三宅 正彦	(株)TSIホールディングス	会長
〃	村上 知義	(株)グイド・フランス	社長
監事	内堀 光子	(株)大黒屋	社長
〃	篠原 新吾郎	(有)ロンド	社長

■総務委員：5名

役職	氏名	会社名	役職名
委員長	木村 信博	(株)キムラ	社長
副委員長	佐藤 博昭	(株)はたんや	会長
委員	安部 元則	(有)エイブ	専務
〃	落合 信裕	(株)落合天弘堂	社長
〃	新名 康浩	福岡地下街開発(株)	営業推進課長

■販促委員：7名

役職	氏名	会社名	役職名
委員長	大賀 研一	(株)大賀薬局	社長
副委員長	植崎 昌太	(株)ナックス	常務
委員	川上 維太郎	(株)福岡紅屋	取締役
〃	瀬頭 卓也	(株)太陽物産	専務
〃	野口 恭江	(株)トラヤチェーン	社長
〃	正木 研次	(株)マルショウ	専務
〃	新名 康浩	福岡地下街開発(株)	営業推進課長
相談役	植崎 康二	(株)ナックス	会長
顧問	中野 計雄	福岡地下街開発(株)	社長
事務局長	久光 博文	福岡地下街開発(株)	常務取締役



天神地下街マップ 1番街～5番街

(平成28年7月1日現在)

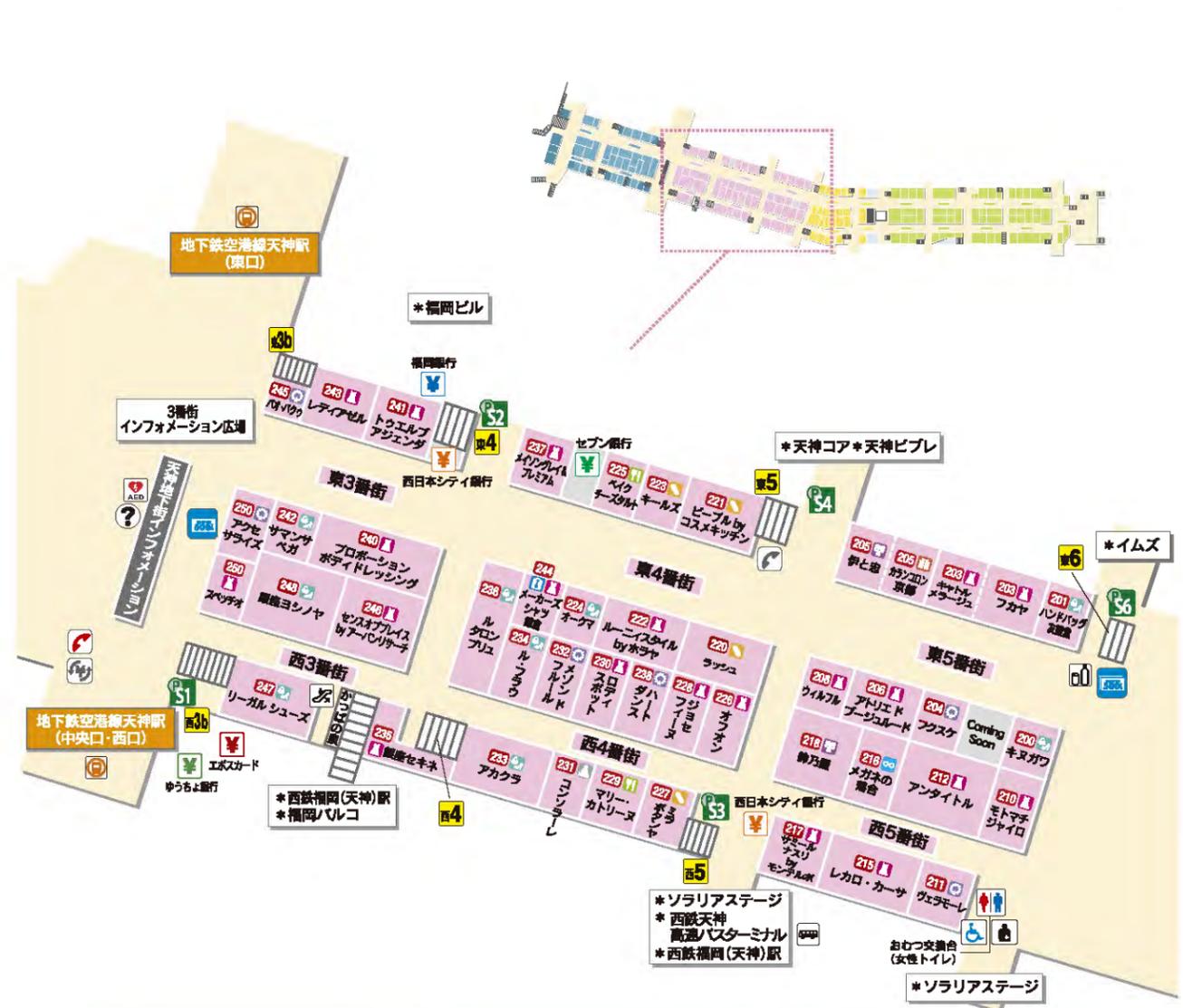
[MAPの見方]

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[店舗名一覧の見方]

000 店舗名.....電話番号 1～2番街 000 店舗名.....電話番号 3～5番街 000 店舗名.....電話番号 6～7番街
 000 店舗名.....電話番号 8～12番街

※原簿別50番順 ※電話番号の後に市外局番「092」が必要です。



[店舗名一覧]

レディス

206 アトリエド ブージュールド	791-5884	044 ココティール	716-7388	241 トウエルブ アジェンダ	771-6707
045 アーモワール カプリス	794-0492	318 サマンサモスモス	716-6599	040 ドウドウ	732-7953
029 アモスタイル	771-0212	217 サミール ナスリ by モンテルボ	713-0428	337 ドットアンド ストライズ チャイルドクマン	716-1256
212 アンタイトル	751-1105	048 シェトワ	714-2008	127 ナーシス	716-6107
051 アンフィ	737-5911	307 シャンブル ドウ シャーム クレ	752-1025	061 ナチュラルビューティーベーシック	714-6553
208 ウィルフル	714-7708	198 ジュネワコー	781-5032	324 ピースリー	739-1263
054 エニシスプラン by 藍曲シス	737-6180	051 アンフィ	737-5911	056 ビス	736-3080
091 エムケー ミッシェルラン	737-7805	111 ストラ by ホラヤ	718-7370	131 ピッキー	721-8546
228 オフオン	781-9850	080 ストロベリーフィールズ	715-0171	126 ビプリオテーク	724-0535
090 カプリシユ レマージュ	718-7707	250 スペッチオ	721-8480	124 フォルトウーナ	781-4208
122 カリテ アパハウス	713-8478	064 セオリ	771-7035	203 フカヤ	771-7485
203 キャトルメラージュ	725-1761	248 センスオブプレス by アーバンリサーチ	408-6750	240 プロポーション ボテイドレッシング	739-2770
235 銀座セキネ	721-6341	095 ソアリック	716-1510	210 モトマチジャイロ	771-9301
131 クイーンズ コート	721-8548	092 ディヴィーナ	714-0775	118 ミューマンエイチ	713-3018
		303 ティリア	761-6544	237 メイソングレイ&プレミアム	739-8090
		063 テチチ	718-0393	082 ユニバーバル ミューズ	715-0181

087 ラウンジドレス ガリヤルダガランテ	736-5080	244 メーカーズシャツ館	713-0330	242 サマンサベガ	715-8868
101 リエス	713-1118	043 フラボア	798-2988	306 ジュゼ by ビス	735-4316
310 リサマリ	715-1285			093 ダイアナ	713-1355
115 ルージュ ティアマン	781-0920			083 パークレー	715-9310
222 ルーニィ スタイル by ホラヤ	716-5038			201 ハンドバッグ友愛堂	771-7004
050 ルーニィスタイル by ホラヤ	713-9544			085 ビルケンシュトゥック	406-3666
215 レカロ・カーサ	721-1138			305 ブールサイド	713-0277
243 レティアゼル	781-9325			247 リーガル シューズ	721-1058
230 ロティスポット	751-4443				
097 ロベ	713-5356				
334 ロベピクニック	714-7990				
128 A.R./ドリードール	781-4723				

087 シャツブラザ	771-3706				
------------	----------	--	--	--	--

233 アカクラ	721-6320				
224 オクマ	721-1154				
200 キヌガワ	721-1053				
248 銀座ヨシノヤ	751-4133				
081 クラチカ	737-8755				
074 サマンサタバサ	736-8830				

242 サマンサベガ	715-8868				
306 ジュゼ by ビス	735-4316				
093 ダイアナ	713-1355				
083 パークレー	715-9310				
201 ハンドバッグ友愛堂	771-7004				
085 ビルケンシュトゥック	406-3666				
305 ブールサイド	713-0277				
247 リーガル シューズ	721-1058				

250 アクセサライズ	717-1185				
062 イア パビヨネ	736-2711				
211 ヴェラモーレ	753-6830				
119 エイブ	771-8012				
312 靴下屋	732-0661				



天神地下街マップ 6番街～11番街

(平成28年7月1日現在)



東6番街: *イムズ, エイブ, レイメイ, ルージュ, タイアマン, ストラップ, おやま

東7番街: 飛うめ, 8番街 石壁の広場

東8番街: ナチュラルビューティー ベーシック, アーモール カプリス, フラボア, ジョバ

東9番街: ナチュラルビューティー ベーシック

東10番街: セオリー, イアロニメ, レカ アイリッシュ, シェトワ, エニクス, エニクス

東11番街: ナチュラルビューティー ベーシック, アーモール カプリス, フラボア, ジョバ

西6番街: *ソラリアステージ, ビッキー, コラト, トニス

西7番街: 青山フラワーマーケット

西8番街: ロベ, シリシ, ダイア, エルケ

西9番街: スリーフォータイト, シヤツプラザ

西10番街: ビス, テチチ, アンファイ

西11番街: アモスタイル, マツモトキヨシ, サンマルク カフェ

その他: *大丸 福岡天神店, *エルガーラ, *岩田屋, *ソラリアプラザ, *ヴィオロ, *きらめき通り, *福岡三越, *西鉄天神 高速バスターミナル, *西鉄福岡(天神)駅, *天神口フト

東9番街: ナチュラルビューティー ベーシック

東10番街: セオリー, イアロニメ, レカ アイリッシュ, シェトワ, エニクス, エニクス

東11番街: ナチュラルビューティー ベーシック, アーモール カプリス, フラボア, ジョバ

西9番街: スリーフォータイト, シヤツプラザ

西10番街: ビス, テチチ, アンファイ

西11番街: アモスタイル, マツモトキヨシ, サンマルク カフェ

その他: *大丸 福岡天神店, *エルガーラ, *福岡三越, *西鉄天神 高速バスターミナル, *西鉄福岡(天神)駅, *天神口フト

※2016年5月下旬現在

313	サンリオ ビビディックス	726-3091
022	ストーンマーケット	714-7680
077	スリーフォータイト	716-6235
120	タビオオム	737-2929
245	ハオ・バクウ	732-3299
236	ル・タロン プリュ	718-2707
234	ル・フラウ	751-5045
238	ハートダンス	732-8755
204	フクスケ	739-2601
111	ブレンドラウ	726-6000
026	ペントウノ	713-7255
232	メゾン ドフルール	406-7874
308	ラティス	737-3736

時計・メガネ・コンタクト

314	ジンズ	726-7168
071	ノーブル & テッチ	715-7778
017	武田メガネ	720-5031
335	フラワーコンタクト	737-3005
216	メガネの廣倉	761-4201

ドラッグ・コスメ

028	アテナ	713-7883
130	大賀薬局	771-6543
016	カラーフィールド	406-8952
223	キールズ	714-9101
025	熊マツモトキヨシ	741-9511
317	ザ・ボディショップ	718-0291

315	スチームクリーム	761-5005
221	ビーブル by コスメキッチン	724-3693
322	ファンケル	714-5221
227	ミラ ボタンヤ	721-1195
301	藤岡白十字	721-6391
220	ラッシュ	717-3220
339	DHC直営店	725-0371

生活雑貨・ホビー・書籍・花

100	青山フラワーマーケット	714-5587
304	イッツ デモ	720-5188
205	カラコロン京都	713-6693
320	サリュ	732-3107
302	藝文館	721-6395
342	ナチュラルキッチン	712-4005

072	ビジネスレザファクトリー	406-4252
318	フーチュラ	734-2033
015	マルシェ ドブルーエ プリュス	725-1858
117	レイメイ	771-6310
014	ローラアシュレイ ギフト&アクセサリーズ	739-0515

飲食・カフェ・食品

330	アベティート・カフェ・メトロ	781-7735
332	ヴィド・フランス	737-7800
333	上島珈琲店	791-7585
300	エスプレッサメンテ イリー	732-1686
123	加賀屋	771-6851
011	カルディコーヒーファーム	732-8634
112	京都福寿園	781-2840
041	ゴディバ	714-1031

021	サンマルクカフェ	739-6309
010	スターバックス コーヒー	738-0031
500	チロル	733-4704
102	飛うめ	771-5041
110	ババブブレ	791-5656
311	ピエトロパスタ ミオミオ	762-3030
134	ふくや	738-8701
225	ベイク チーズタルト	791-1383
086	ベレピアン	713-2012
229	マリー・カトリヌ	781-7811
343	ロッテリア	781-7751

サービス・他

231	コンソラーレ	738-3554
012	ソフトバンク	736-5085

309	宝くじチャンスセンター(東2番街)	713-5601
047	宝くじカウンター(東10番街)	716-5297
047	てんちがカードカウンター	737-7511
331	日本旅行OMC	751-1133
018	白洋舎	737-2511
018	フォルムアイ	726-8370
003	福岡銀行ATMコーナー	自動サービス
341	福岡銀行・福岡銀行ATMコーナー	自動サービス
321	ミスターミニット	713-1620
019	楽天モバイル	0800-800-0000
002	ローソン	771-4118
340	auショップ	739-6110
001	JTBトラベルゲート	761-6363

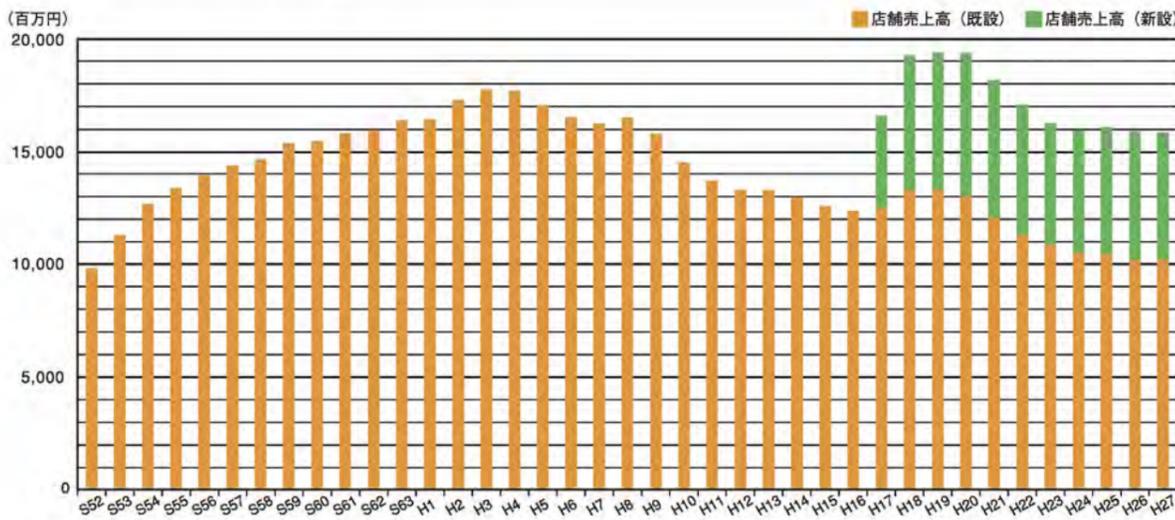
天神地下街売上推移

(平成28年7月1日現在)

天神地下街の売上と天神地区に関する主な出来事

(単位：百万円、%)

西暦	年度	売上高	前年比	天神地区に関する主な出来事
1975	S50	-	-	11.7博多大丸移転オープン
1976	51	-	-	6.5天神コアオープン 9.10天神地下街開業
1977	52	9,812	-	12.16天神地下街～博多大丸通路開通
1978	53	11,269	-	
1979	54	12,649	112.2	
1980	55	13,360	105.6	
1981	56	13,921	104.2	7.26地下鉄1号線開通(天神～室見)
1982	57	14,375	103.3	
1983	58	14,668	102.0	3.22地下鉄1号線延伸(博多駅～経浜)
1984	59	15,381	104.9	
1985	60	15,487	100.7	
1986	61	15,816	102.1	11.12地下鉄2号線開通(中洲川端～貝塚)
1987	62	15,977	101.0	7.8新市庁舎完成
1988	63	16,370	102.5	
1989	H元	16,413	100.3	3.24ソラリアプラザオープン 4.12イムズオープン
1990	2	17,266	105.2	
1991	3	17,738	102.7	
1992	4	17,654	99.5	
1993	5	17,019	96.4	3.3地下鉄1号線延伸(博多駅～福岡空港)
1994	6	16,505	97.0	
1995	7	16,217	98.3	1.17阪神大震災 7.7九州自動車道全線開通
1996	8	16,484	101.6	8.20キャナルシティ開業 9.22岩田屋Z-SIDEオープン
1997	9	15,776	95.7	3.1大丸エルガーラオープン 10.1福岡三越オープン
1998	10	14,541	92.2	10.4天神バスセンター完成
1999	11	13,663	94.0	
2000	12	13,239	96.9	
2001	13	13,257	100.1	
2002	14	12,983	97.9	
2003	15	12,536	96.6	
2004	16	12,320	98.3	3.2岩田屋新館オープン
2005	17	16,552	134.3	2.2新天神地下街開業 2.3地下鉄3号線開通(南天神～橋本) 3.20福岡西方沖地震 10.29ミナ天神オープン
2006	18	19,242	116.3	9.15VIOROオープン
2007	19	19,356	100.6	
2008	20	19,328	99.9	
2009	21	18,123	93.8	
2010	22	17,023	93.9	3.19福岡バルコ本館オープン
2011	23	16,236	95.4	3.11東日本大震災
2012	24	15,942	98.2	6.28ノース天神オープン
2013	25	16,048	100.7	
2014	26	15,877	98.9	11.13福岡バルコ新館オープン
2015	27	15,840	99.8	



天神地下街駐車場

(平成28年7月1日現在)

●北駐車場



●南駐車場



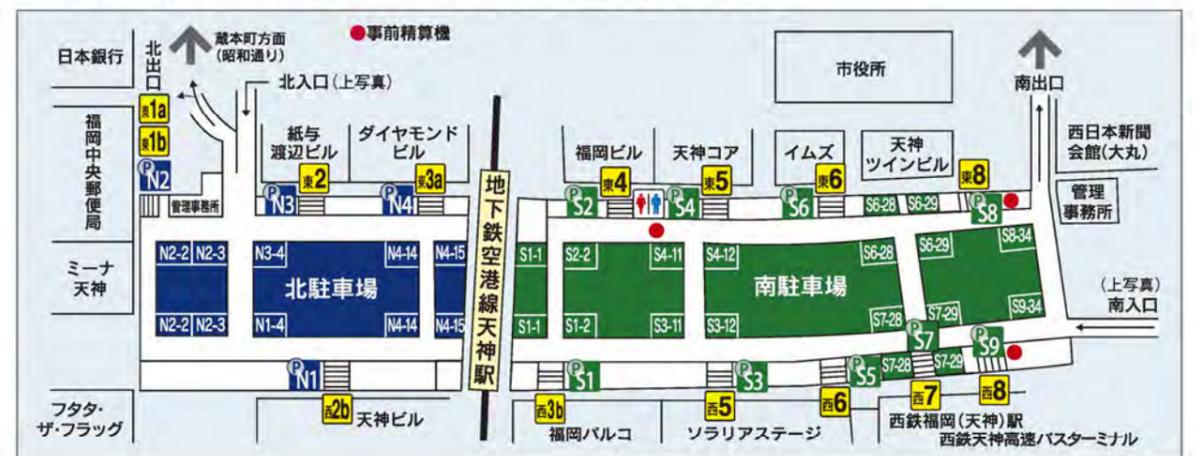
●北駐車場入口



●南駐車場入口



■天神地下街駐車場案内図 柱番号 ※1～28は南駐車場です。※30～43は北駐車場です。





会社概要

(平成28年7月1日現在)

会 社 名	福岡地下街開発株式会社		
所 在 地	福岡市中央区天神1丁目6番8号 天神ツインビル10階 代表電話 (092) 711-1900		
設 立	昭和47年2月1日		
事 業 内 容	1.自動車駐車場業 2.地下街店舗、その他の不動産の建設、取得、管理、賃貸 3.たばこ、新聞、雑誌、飲食物その他の販売 4.全各号に付帯関連する事業		
資 本 金	73億 8,228万円		
株 主	38社		
	福岡市	3,600,000千円	7,200,000株 (48.77%)
	九州電力(株)	453,600千円	907,200株 (6.14%)
	西日本鉄道(株)	453,600千円	907,200株 (6.14%)
	(株)岩田屋三越	369,300千円	738,600株 (5.00%)
	(株)西日本シティ銀行	369,100千円	738,200株 (5.00%)
	(株)電気ビル	317,520千円	635,040株 (4.30%)
	(株)福岡銀行	288,000千円	576,000株 (3.90%)
	(株)九電工	201,500千円	403,000株 (2.73%)
	西部瓦斯(株)	139,860千円	279,720株 (1.89%)
	(株)大林組	103,950千円	207,900株 (1.41%)
	その他28社	1,085,850千円	2,171,700株 (14.72%)
	合 計	7,382,280千円	14,764,560株 (100.0%)

役 員	【常勤】4名	代表取締役社長	中野 計雄 (福岡市OB)
		常務取締役	深水 龍一 (九州電力(株)出向者)
		常務取締役	久光 博文 (福岡地下街開発(株))
		監査役	進藤 正孝 (福岡市OB)
	【非常勤】8名	取 締 役	光山 裕朗 (福岡市)
		取 締 役	佐藤 尚文 (九州電力(株))
		取 締 役	清水 信彦 (西日本鉄道(株))
		取 締 役	和田 金也 (株)岩田屋三越)
		取 締 役	入江 浩幸 (株)西日本シティ銀行)
		取 締 役	青柳 雅之 (株)福岡銀行)
		監 査 役	山下 幸春 (株)九電工)
		監 査 役	太田 良 (西部瓦斯(株))

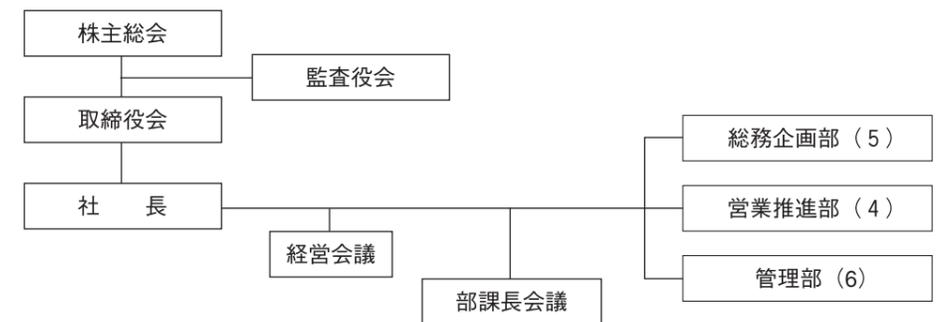


会社概要

(平成28年7月1日現在)

組 織	(1) 社員数 15名
	・正社員 11名
	・特別社員 2名 (プロパーOB:1名、福岡市OB:1名)
	・福岡市退職派遣社員 1名
	・出向社員 1名 (株)九電工)

(2) 組織図



事業の実績

区 分	単位	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	27年度
収 当期純利益	百万円	242	223	210	226	257	281
益 利益剰余金	百万円	2,571	2,794	3,004	3,231	3,489	3,770
地下街営業日数	日	364	364	365	364	364	364
店舗総売上高	百万円	17,022	16,236	15,942	16,048	15,877	15,839
駐車場収入	百万円	418	395	397	439	407	426
駐車場利用台数	台	464,322	432,864	435,263	439,126	447,072	464,489

(事業年度：10月～9月)

沿 革

昭和44年 9月1日	福岡地下街開発株式会社設立準備室 発足	平成16年 3月3日	内装監理室 発足
昭和47年 2月1日	同 設立	平成16年 3月5日	新天神地下街建設事業「民間都市再生事業」に認定
昭和48年 7月23日	天神地下街建設工事起工式	平成17年 1月25日	天神地下街 (既設部) 不動産信託契約締結 (相手方：三菱UFJ信託銀行株式会社)
昭和51年 9月10日	天神地下街 オープン		
昭和52年 12月16日	大丸連絡通路開通	平成17年 1月31日	新天神地下街建設工事竣工式
昭和56年 7月26日	地下鉄1号線 (空港線 室見～天神駅) 開業	平成17年 2月2日	新天神地下街 オープン
昭和58年 3月22日	地下鉄1号線 (空港線 姪浜～博多駅) 開業	平成17年 2月3日	地下鉄3号線 (七隈線 橋本～天神南駅) 開業
平成09年 6月25日	新天神地下街 事業化調査決定	平成17年 10月28日	天神地下街 優良消防用設備等消防庁長官表彰受賞
平成10年 6月25日	新天神地下街 設置計画「地下街中央連絡協議会」承認	平成20年 5月22日	織研新聞社主催 第10回テナントが選んだデベロッパー大賞 プロポーズ賞受賞
平成10年 6月30日	新天神地下街 事業化決定		
平成10年 9月8日	授權資本の増額 (30億円から60億円へ)	平成21年 9月25日	天神地下街 (既設部) 不動産信託契約解除
平成11年 9月29日	新天神地下街建設工事契約の締結 (契約相手方：大林組ほか7社共同企業体)	平成22年 5月18日	織研新聞社主催 第12回テナントが選んだデベロッパー大賞 CS賞受賞
平成11年 11月2日	新天神地下街建設工事起工式	平成23年 9月1日	てんちか Wi-Fi (呼称：Wi-Fi FREE STREETてんちか)開始
平成14年 4月1日	大丸連絡通路閉鎖	平成26年 2月20日	街内通路照明LED化
平成14年 8月13日	仮設エスカレーター供用開始	平成26年 5月29日	一般社団法人照明学会主催 照明普及受賞
平成15年 12月18日	授權資本の増額 (60億円から76億円へ)		



天神地下街位置図

(平成28年7月1日現在)



- <アクセス>
- 車の場合：福岡都市高速天神北ランプより約5分
 - 西鉄バス場合：「天神南」「天神バスセンター前」「ソラリアステージ前」「天神北」下車
※高速バスの場合「天神バスセンター」下車
 - 西鉄電車場合：福岡（天神）駅下車
 - 地下鉄の場合：地下鉄空港線/天神駅下車
地下鉄七隈線/天神南駅下車

編集後記

昭和51年9月10日、天神地下街が誕生し、早いもので40年が経ちました。これを記念し、40周年誌を制作することとなり、ご覧いただく方々になるべくわかりやすく地下街の歩みをお伝えしたいとの思いで取り組みはじめました。天神地区の交通混雑を解消する為の地下道構想が昭和33年に掲げられて以降、この計画に携わってきた方々の様々な思いや努力が形となるまでに18年の歳月を要しており、その思いや努力が、今も昔も変わらぬ評価をいただいている天神地下街の存在につながっているのだと、制作を通して改めて感じました。

今回は、この40年間、天神地下街が皆様からどのように感じられてきたのかを知りたいとの思いから、福岡にゆかりのある著名人の方に思い出を語っていただく特集を組むことにいたしました。幅広い世代の方々の青春時代に登場する「天神地下街」の思い出を拝見させていただくと、いかに地下街が皆様から愛され親しまれてきたか、また運営サイドでは思いもよらないような角度から見られていたのかを知り、感謝の気持ちと共に、これからの街づくりのヒントをいただいたような気がいたします。

最後に、この40周年誌発刊にあたり、快く寄稿をお受けいただいた皆様や、資料、写真の提供にご協力いただいた関係者の皆様に心よりお礼申し上げます。

天神地下街40年の歩み 編集委員一同

天神地下街40年の歩み

発行：2016年(平成28年)9月

編集：天神地下街40年の歩み編集委員会

発行：福岡地下街開発株式会社

〒810-0001 福岡市中央区天神一丁目6番8号

天神ツインビル10階

TEL 092-711-1900 FAX 092-731-7262

WEB www.tenchika.com

制作：エー・アール・ティ株式会社

印刷：福博総合印刷株式会社

おかげさまで40周年
感謝の心
4
HEARTS
PROJECT
支那銀行

おかげさまで40周年
感謝の心
4
HEARTS
PROJECT
支那銀行

Bel et Bien
VIE DE FRANCE

